

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Starosta Powiatu Łosickiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w 2022 r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Arkusz mapy	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość prawa własności nieruchomości
Gmina Sarnaki Obręb Mierzvice - Kolonia	2	96/23	0,0321 ha	SI2S/00023960/1	8 243,00 zł
Gmina Sarnaki Obręb Mierzvice - Kolonia	2	96/25	0,0606 ha	SI2S/00023958/4	15 562,00 zł
Gmina Sarnaki Obręb Mierzvice - Kolonia	2	96/31	0,0643 ha	SI2S/00023959/1	16 512,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z Wypisami z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sarnaki zatwierdzonych Uchwałą Nr X/53/2003 Rady Gminy Sarnaki z dnia 3 grudnia 2003 r., wydanymi dnia 20 maja 2022 r. znak ZPiI.6727.106-108.2022, przedmiotowe nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem KK – teren urządzeń transportu kolejowego. Przedmiotowe działki nie są objęte obszarem rewitalizacji oraz nie są położone na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Tereny mieszkaniowe – B.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe, zabudowane. Lokalizacja nieruchomości w zachodniej części miejscowości. W otoczeniu znajdują się tereny kolejowe – tory kolejowe, przejazd kolejowy oraz dworzec kolejowy. Położenie przy drodze o nawierzchni gruntowej. Działki użytkowane na cele rekreacyjne, posiadające dostęp do sieci energetycznej.

Cena nieruchomości:

dz. nr 96/23 – 8 243,00 zł, natomiast stosownie do art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ostateczna cena nabycia prawa własności wynosić będzie 4 534,00 zł;

dz. nr 96/25 – 15 562,00 zł, natomiast stosownie do art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ostateczna cena nabycia prawa własności wynosić będzie 7 003,00 zł;

dz. nr 96/31 – 16 512,00 zł, natomiast stosownie do art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ostateczna cena nabycia prawa własności wynosić będzie 7 430,00 zł


Janusz Kozłowski