

**Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego  
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia działki	Położenie działki	Opis nieruchomości	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
dz. 17	KW nr WA5M/ 00298008/3	0,0991ha	Linin II gm. Góra Kalwaria	Działka położona w sąsiedztwie kompleksu lasu, na skraju osiedla mieszkaniowego z zabudową wielorodzinną. Działka zabudowana parterowym, murowanym budynkiem handlowo-usługowym o pow. 62 m <sup>2</sup> . Do budynku doprowadzona woda, energia, kanalizacja, brak ogrzewania.	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem M/U – perspektywicznego rozwoju funkcji mieszkaniowej i usług	600 zł netto + VAT miesięcznie	Za każdy miesiąc z góry do 10 dnia każdego miesiąca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	3 lata

ZAINTERESOWANYCH DZIERŻAWĄ PROSIMY O SKŁADANIE OFERT W STAROSTWIE POWIATOWYM W PIASECZNIE UL. CHYLICZKOWSKA 14,  
W ZAMKNIĘTEJ KOPERCIE OPISANEJ : „*OFERTA DOTYCZĄCA WYDZIERŻAWIENIA DZIAŁKI NR 17 Z OBRĘBU LININ II GM.GÓRA KALWARIA*”  
W TERMINIE DO DNIA 29.06.2023r.

*Starosta Piaseczyński  
Ksawery Gut  
(podpisano elektronicznie)*