

WYKAZ nr 7/N/2023

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) dotyczący przeznaczenia nw. nieruchomości do najmu. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajmu przedmiotowych nieruchomości można składać w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa przy ul. Prostej 69 w Warszawie, w terminie 21 dni od daty publikacji (wywieszenia) niniejszego wykazu :

adres nieruchomości:	ul. Makowska g. nr 20
nr działki ewidencyjnej:	4/20
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00336680/3
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	19 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	8,56 zł/ m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Makowska g. nr 193
nr działki ewidencyjnej:	3/14
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00385664/3
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	19 m ²

opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7,93 zł/m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Białowieska 17 g. nr 2
nr działki ewidencyjnej:	129
nr obrębu ewidencyjnego:	3-05-13
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00074431/8
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	16,50 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	8,08 zł/m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Makowska g. nr. 117
nr działki ewidencyjnej:	3/117
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00473683/6
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	19,56 m ² – pow. użytkowa 4,44 m ² – droga manewrowa
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7,93 zł/m ² netto + VAT – za pow. użytkową 1,26 zł/m ² netto + VAT – za drogę manewrową
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Białowieska 17 g 1
nr działki ewidencyjnej:	129
nr obrębu ewidencyjnego:	3-05-13
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00074431/8
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	16,50 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.

terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7,93 zł/ m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. J. Chłopickiego g. nr 91
nr działki ewidencyjnej:	3/91
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00186061/1
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	20 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	8,56 zł/ m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Koźmiana g. nr 2
nr działki ewidencyjnej:	17
nr obrębu ewidencyjnego:	7-01-04
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00045501/3
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	16,79 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	10,27 zł/ m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. J. Chłopickiego g. nr 51
nr działki ewidencyjnej:	3/51
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00186061/1
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	17 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----

wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7,93 zł/m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. J. Chłopickiego g. nr 56
nr działki ewidencyjnej:	3/56
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00186061/1
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	19m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7,93 zł/m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. J. Chłopickiego g. nr 59
nr działki ewidencyjnej:	3/59
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00186061/1
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	19 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7,93 zł/m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. J. Chłopickiego g. nr 64
nr działki ewidencyjnej:	3/64
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00186061/1
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	20 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.

terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7,93 zł/m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. J. Chłopickiego g. nr 65
nr działki ewidencyjnej:	3/65
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00186061/1
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	20 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7,93 zł/m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. J. Chłopickiego g. nr 67
nr działki ewidencyjnej:	3/67
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00186061/1
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	27 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7,93 zł/m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. J. Chłopickiego g. nr 77
nr działki ewidencyjnej:	3/77
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00186061/1
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	19 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.

terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7,93 zł/m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. J. Chłopickiego g. nr 78
nr działki ewidencyjnej:	3/78
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00186061/1
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	19 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7,93 zł/m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. J. Chłopickiego g. nr 79
nr działki ewidencyjnej:	3/79
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00186061/1
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	20 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7,93 zł/m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. J. Chłopickiego g. nr 80
nr działki ewidencyjnej:	3/80
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00186061/1
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	20 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.

terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7,93 zł/m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. J. Chłopickiego g. nr 83
nr działki ewidencyjnej:	3/83
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00186061/1
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	19 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7,93 zł/m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. J. Chłopickiego g. nr 84
nr działki ewidencyjnej:	3/84
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00186061/1
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	19 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7,93 zł/m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Pawia 30 boks garażowy nr 3
nr działki ewidencyjnej:	33
nr obrębu ewidencyjnego:	6-02-04
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00056978/8
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	4,26 m ²
opis nieruchomości:	Boks garażowy w piwnicy budynku mieszkalnego.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze, magazyn.

terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7,93 zł/m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

Obwieszczenie wywieszono dn. 30.08.2023r.
 na okres 21 dni
 do 20.09.2023r.
Zapłać

p.o. Zastępcy Dyrektora
 Zarządu Miasta Skarbu Państwa
 Ewa Morawska - Sochacka