

WYKAZ

części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Siedlcach przy ul. Brzeskiej przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres od 1 października 2023 roku do 30 września 2026 roku.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości o pow. 0,1000 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Siedlce jako działki nr 2/4 i 2/14 o pow. 2,1822 ha w obrębie 187 uregulowanej w księgach wieczystych nr SIIS/00086759/1 i SIIS/00099116/6.

PRZEZNACZAM

do wydzierżawienia na okres od 1 października 2023 roku do 30 września 2026 roku w trybie bezprzetargowym, części nieruchomości Skarbu Państwa o pow. 0,1000 ha oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Siedlce jako działki nr 2/4 nr o pow. 0,0720 ha i 2/14 o pow. 0,0280 ha w obrębie 187 zaznaczone na załączniku do niniejszego wykazu z czynszem miesięcznym po $0,70 \text{ zł} \times 1000 \text{ m}^2 + 23 \% \text{ VAT}$, tj. 861,00 zł brutto na rzecz Pani Małgorzaty Marczuk prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Betoniarski „U Kosieradzkich” Małgorzata Marczuk ul. Starzyńskiego 11, 08-110 Siedlce NIP:8211466188 REGON: 710420416

Miesięczny czynsz dzierżawny za wydzierżawienie w/w gruntu wynosi 700,00 zł + podatek VAT, płatny do końca każdego dnia miesiąca.

Czynsz dzierżawny może być waloryzowany od dnia 1 kwietnia każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za lata poprzednie, począwszy od roku w którym ustalony został czynsz dzierżawny.

Inny sposób zmiany stawki czynszu, niż określony powyżej wymaga porozumienia stron.

Przedmiotowy teren objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Południowej Dzielnicy Przemysłowej”, uchwalonego uchwałą Rady Miasta Siedlce z dnia 28.01.2011 r. Nr IV/50/2011 znajduje się na terenie obiektów produkcyjno-usługowych, oznaczonym w planie symbolem 11 PU.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Sitnik