

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego

Wykaz cz. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Położenie	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (działka i droga)	nr działki drogowej	wielkość udziału w działce drogowej	Cena sprzedaży działki wraz z udziałem w działce drogowej
1.	1/568	0,0428	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Sosnowa 9	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE7 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna KDW5 -droga wewnętrzna	36	1/23	43.948,00 zł netto +VAT

2	1/461	0,0427	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Słoneczna 28	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE8 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW7-droga wewnętrzna	38	1/45	42.687,00 zł netto +VAT
3.	1/406	0,0430	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 6	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE7 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW6-droga wewnętrzna KP5-teren parkingu	37	1/33	44.064,00 zł netto +VAT

4.	1/362	0,0977	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Sosnowa 25	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE7 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW5 - droga wewnętrzna	36	1/23	93.918,00 zł netto +VAT
5.	1/440	0,0906	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 9	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działkach drogowych.	MNE8 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW7 -droga wewnętrzna KDW6 -droga wewnętrzna KP5 -teren parkingu	37	1/33	92.221,00 zł netto +VAT
						38	1/45		

6.	1/398	0,0413	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 14	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE7 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW6 -droga wewnętrzna KP5 - teren parkingu	37	1/33	42.614,00 zł netto +VAT
7.	1/400	0,0418	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 12	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE7 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW6 -droga wewnętrzna KP5 -teren parkingu	37	1/33	43.044,00 zł netto+VAT

8.	1/483	0,0417	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Słoneczna 4	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE8 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW7 -droga wewnętrzna	38	1/45	39.277,00 zł netto +VAT
9.	1/339	0,0434	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Sosnowa 22	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE6 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW5 -droga wewnętrzna	36	1/23	44.468,00 zł netto +VAT

10.	1/467	0,0439	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Słoneczna 22	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE8 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW7 -droga wewnętrzna	38	1/45	43.707,00 zł netto +VAT
11.	1/519	0,1936	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Słoneczna 5,7	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE9 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna ZNW1 - teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych KDW7 -droga wewnętrzna	38	1/45	124.367,00 zł netto +VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) winne złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj.: od dnia 20.09.2023r.

Starosta Piaseczyński
Ksawery Gut
(podpisano elektronicznie)