

WYKAZ Nr 23 /WI/2023

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa przy ul. T. Chałubińskiego 8.

| | |
|---|---|
| adres nieruchomości: | ul. Świderska |
| nr działki ewidencyjnej: | 34 |
| nr obrębu ewidencyjnego: | 4-03-23 |
| oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej: | WA3M/00451058/5 |
| powierzchnia nieruchomości: | 53 m ² |
| powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: | 50 m ² |
| opis nieruchomości: | Nieruchomość zabudowana |
| przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: | Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego trasy mostowej Mostu M. Skłodowskiej-Curie na odcinku od nurtu Wisły do ulicy Modlińskiej, zgodnie z którym nieruchomość przeznaczona jest pod usługi. Nieruchomość o pow. 50 m ² zostanie wydzierżawiona pod parking społeczny. |
| terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy: | ----- |
| wartość rynkowa nieruchomości: | ----- |
| okres dzierżawy: | 3 lata |
| czynsz – miesięcznie: | 100 zł + 23% VAT |
| terminy wnoszenia opłat: | do 10-tego dnia miesiąca (z góry) |
| warunki zmiany wysokości opłat: | aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego |

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA


Katarzyna Dąbrowska