

WYKAZ nr 9/N/2023

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) dotyczący przeznaczenia nw. nieruchomości do najmu. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajmu przedmiotowych nieruchomości można składać w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa przy ul. Prostej 69 w Warszawie, w terminie 21 dni od daty publikacji (wywieszenia) niniejszego wykazu :

adres nieruchomości:	ul. Powsińska 73 m. 18
nr działki ewidencyjnej:	10/10
nr obrębu ewidencyjnego:	1-05-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00458781/4
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	26,36 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe dla obecnego użytkownika.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,00 zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Markowska 18A m. 7
nr działki ewidencyjnej:	19/2
nr obrębu ewidencyjnego:	4-14-05
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00207537/2
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	68,63 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe dla obecnego użytkownika.

terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	5,70 zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Powsińska 73 m .7
nr działki ewidencyjnej:	10/10
nr obrębu ewidencyjnego:	1-05-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00458781/4
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	26,28 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe dla obecnego użytkownika.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,00 zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	Al. Jana Pawła II 63 m. 32
nr działki ewidencyjnej:	19
nr obrębu ewidencyjnego:	6-02-03
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00061236/3
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	23,20 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe dla obecnego użytkownika.

terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	5,88 zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Koźmiana 2 m. 2
nr działki ewidencyjnej:	17
nr obrębu ewidencyjnego:	7-01-04
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00045501/3
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	33,99 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe dla obecnego użytkownika.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,47 zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Gagarina 32A m. 9
nr działki ewidencyjnej:	29
nr obrębu ewidencyjnego:	1-03-01
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00118429/4
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	61,99 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny

przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe dla obecnego użytkownika.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,00 zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	ul. Miła 29 m. 37
nr działki ewidencyjnej:	14
nr obrębu ewidencyjnego:	6-02-03
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00044153/2
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	24,43 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe dla obecnego użytkownika.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,00 zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	Ul. Powsińska 73 m. 10
nr działki ewidencyjnej:	10/10
nr obrębu ewidencyjnego:	1-05-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00458781/4
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	26,03 m ²

opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe dla obecnego użytkownika.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,00 zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

p.o. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Miasta Skarbu Państwa


Ewa Morawska - Sochacka

Obwieszczenie wywołano dn. 15.11.2023r.

na okres 21 dni
do 06.12.2023r.

Zdjęto dnia