

WYKAZ NR ZZW/73/2023

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023 poz. 344, z późn. zm.), że nieruchomość częściowo zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Praga Południe stanowiąca własność Skarbu Państwa przeznaczona została do wdzierżawienia.

Adres nieruchomości		Wał Miedzeszyński 399
Nr księgi wieczystej		WA6M/00487776/6 WA6M/00500035/8
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	nr działki ewidencyjnej	część działki ewidencyjnej nr 1/3 część działki ewidencyjnej nr 8
	nr obrębu	3-01-06
Powierzchnia nieruchomości		400,0 m ²
Opis nieruchomości		grunt częściowo zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy		Działalność sportowa, rekreacyjna, kluby sportowe, obiekty magazynowe
Okres dzierżawy		Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		1,68 zł/m ² + VAT 12,29 zł/m ² + VAT
Termin wnoszenia opłat		Do 10 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat		W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Monika Gołębiewska-Kozakiewicz

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy