

Starostwo Powiatowe  
w Płońsku  
09-100 Płońsk, ul. Płocka 39  
GG.6840.1.2.2023

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY

**Starosta Płoński** wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia w drodze darowizny na rzecz gminy Załuski.

#### I. Oznaczenie nieruchomości

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Cena nieruchomości	Rodzaj zbycia nieruchomości
Obręb Michałówek, jednostka ewidencyjna Załuski	dz. nr ewid. 41 Kw nr PL1L/00017333/6	0,06 ha	43 000,00 zł	darowizna

#### II. Opis nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem dawnej zlewni mleka. Budynek ten jest parterowy, niepodpiwniczony, z dobudówką od strony północnej. Budynek jest nieużytkowany i odłączony jest od mediów.

Na terenie działki znajduje się również studnia kopana z kręgów oraz rośnie kilka dużych drzew liściastych. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia energii elektrycznej. Teren działki nie jest ogrodzony. Działka położona jest w zasięgu mediów takich jak: linia energii elektrycznej, gminna sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna.

#### III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Załuski dla terenu wsi Michałówek, zatwierdzonym Uchwałą nr 108/XVII/2012 Rady Gminy Załuski z dnia 4 kwietnia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Karolinowo, Szczytniki i Michałówek (Dz. Urz. Woj. Maz. Z dnia 20 lipca 2012r., poz. 5484) działka ewidencyjna 41 w obrębie Michałówek, w gminie Załuski położona jest na terenie przeznaczonym pod tereny usług i obiektów produkcyjnych – symbol 6.U.P.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 ze zm.) mogą składać stosowne wnioski do dnia 16.01.2024r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni (5.12.2023r. do dnia 27.12.2023r.):

- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płońsku, ul. Płocka 39, 09 -100 Płońsk
- na stronie internetowej Starostwa: [www.powiat-plonski.pl](http://www.powiat-plonski.pl),
- w Biuletynie Informacji Publicznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

**STAROSTA**

**Elżbieta Wiśniewska**

