

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY OPINOGÓRA GÓRNA
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY Z ZASOBU NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

Lp.	Numer działki	Pow. nieruchom. (w ha)	Określenie położenia	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Forma i rodzaj zbycia	Wartość	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	1012	0,0794	powiat ciechanowski gm. Opinogóra Góra obręb 0001 Bacze	PL1C/00018782/6	nieruchomość zabudowana parterowym budynkiem murowanym o powierzchni zabudowy 221,00 m ² (świetlica wiejska)	Brak MPZP. W SUKZP gminy Opinogóra Góra przeznaczenie – teren o dominującej funkcji mieszkaniowej (symbol: M)	Zbycie nieruchomości Skarbu Państwa w drodze darowizny na cele publiczne na rzecz Gminy Opinogóra Góra – w trybie art. 13 ust 2 ustawy z dn. 21.08.997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)	381.000,00 zł	wartość nieruchomości na podstawie operatu szacunkowego z lipca 2023 r.
2.	75	0,2602	powiat ciechanowski gm. Opinogóra Góra obręb 0029 Rembówko	PL1C/00004120/7	nieruchomość zabudowana parterowym budynkiem murowanym o powierzchni zabudowy 141,00 m ² (świetlica wiejska)	W MPZP gminy Opinogóra Góra przeznaczenie – teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych (symbol: 2RM/MN/U)	Zbycie nieruchomości Skarbu Państwa w drodze darowizny na cele publiczne na rzecz Gminy Opinogóra Góra – w trybie art. 13 ust 2 ustawy z dn. 21.08.997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)	222.600,00 zł	wartość nieruchomości na podstawie operatu szacunkowego z lipca 2023 r.
3.	73	0,7955	powiat ciechanowski gm. Opinogóra Góra obręb 0025 Pomorze	PL1C/00062453/4	nieruchomość zabudowana parterowym budynkiem murowanym o powierzchni zabudowy 495,00 m ² (świetlica wiejska)	W MPZP gminy Opinogóra Góra przeznaczenie – teren usług publicznych (symbol: 9UP)	Zbycie nieruchomości Skarbu Państwa w drodze darowizny na cele publiczne na rzecz Gminy Opinogóra Góra – w trybie art. 13 ust 2 ustawy z dn. 21.08.997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)	580.500,00 zł	wartość nieruchomości na podstawie operatu szacunkowego z lipca 2023 r.
	51	0,6048 ha	powiat ciechanowski gm. Opinogóra Góra obręb 0005 Długoleka	PL1C/00033819/6	nieruchomość zabudowana parterowym budynkiem murowanym o powierzchni zabudowy 261,00 m ² oraz parterowym budynkiem murowanym o powierzchni zabudowy 452,00 m ² (świetlica wiejska, strażnica OSP)	W MPZP gminy Opinogóra Góra przeznaczenie: teren usług publicznych z dopuszczeniem usług nieuciążliwych i usług komunikacyjnych oraz na terenie dróg publicznych (symbol: 6UP/U/KS)	Zbycie w drodze darowizny na cele publiczne na rzecz Gminy Opinogóra Góra udziału Skarbu Państwa wynoszącego 1/2 w nieruchomości – w trybie art. 13 ust 2 ustawy z dn. 21.08.997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)	608.000,00 zł	wartość udziału wynoszącego 1/2 w nieruchomości na podstawie operatu szacunkowego z lipca 2023 r.

Podstawa sporządzenia i podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu i wywieszenia go na okres 21 dni:
– art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.),

Ciechanów, 2023.12.04

STAROSTA

Jan Andrzej Karuskiwicz