

**OGŁOSZENIE STAROSTY POWIATU WYSZKOWSKIEGO
z dnia 29 listopada 2023r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) oraz na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 6 listopada 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż użytkownikowi wieczystemu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0030 Popowo – Letnisko, gm. Somianka**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (nr działki)	Powierzchnia działki w ha	Numer księgi wieczystej	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości
1	Obręb 0030 Popowo -Letnisko Gmina Somianka	3236	0,1296	OS1W/00045563/8	44 463,00zł Cena stanowi dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na dzień zawarcia umowy sprzedaży.	Działka w użytkowaniu wieczystym do 2092r. Tryb bezprzetargowy. Sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz użytkownika wieczystego.	Teren przeznaczony pod budowę letniskową.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

**Termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia ogłoszenia.
Bliższe informacje związane z wykazem można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Wyszkowie w pok. nr 22B, tel. (29) 743 59 32.**


STAROSTA
Wojciech Kozon