

Starostwo Powiatowe  
w Płońsku  
09-100 Płońsk, ul. Płocka 39  
GG.6840.1.3.2022

**Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie art. 198 g. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.  
o gospodarce nieruchomościami**

**Starosta Płoński** wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

**I. Oznaczenie nieruchomości**

<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Cena nieruchomości</b>	<b>Rodzaj zbycia nieruchomości</b>
Obręb Nowe Miasto Folwark, jednostka ewidencyjna Nowe Miasto – obszar wiejski	dz. nr ewid. 372/4 Kw nr PL1L/00011094/6	1,2139 ha	76 330,00 zł	sprzedaż

**II. Opis nieruchomości:**

Nieruchomość jest zabudowana zabudową przemysłową. Nieruchomość posiada wielokątny, nieregularny kształt, niepowodujący utrudnień w możliwościach jej zagospodarowania. Nieruchomość usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 632 o nawierzchni asfaltowej bez chodnika. Dojazd do nieruchomości następuje drogą z nawierzchnią asfaltową bez chodnika. W sąsiedztwie wycenianej nieruchomości posadowione są następujące media: sieć energetyczna, wodociągowa, teletechniczna.

**III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała Nr 119/XVI/2005 z dnia 30.03.2005r. Rady Gminy Nowe Miasto w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Nowe Miasto z terenami otaczającymi zbiornik retencyjny, wyceniana działka przeznaczona jest pod teren obiektów produkcyjnych, składy i magazyny, symbol – G31P.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni (16.01.2024r. - 05.02.2024r.):

- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płońsku, ul. Płocka 39, 09 -100 Płońsk
- na stronie internetowej Starostwa: [www.powiat-plonski.pl](http://www.powiat-plonski.pl),
- w Biuletynie Informacji Publicznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

**STAROSTA**  
**Elżbieta Wiśniewska**