

wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Starosta Warszawski Zachodni podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny:

| Lp. | Położenie, adres nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków/Nr KW | Powierzchnia działki w ha | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości | Cena nieruchomości | Informacja o przeznaczeniu nieruchomości |
|-----|---|---|---------------------------|---|---|------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Gmina Izabelin, obręb Izabelin | Niezabudowana nieruchomość gruntowa opisana jako działka ew. nr 92 WA1M/00518956/4 | 0,1200 ha | MZL – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencyjnym | Nieruchomość niezabudowana porośnięta roślinnością niską i wysoką | 1 476 000,00 zł brutto | Nieruchomość przeznaczona do zbycia |
| 2 | Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Gmina Izabelin, obręb Izabelin | Niezabudowana nieruchomość gruntowa opisana jako działka ew. nr 42 WA1M/00515776/7 | 0,1200 ha | MZL – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencyjnym | Nieruchomość niezabudowana porośnięta roślinnością niską i wysoką | 1 476 000,00 zł brutto | Nieruchomość przeznaczona do zbycia |
| 3 | Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Gmina Izabelin, obręb Izabelin | Niezabudowana nieruchomość gruntowa opisana jako działka ew. nr 45 WA1M/00513107/3 | 0,1200 ha | MZL – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencyjnym | Nieruchomość niezabudowana porośnięta roślinnością niską i wysoką | 1 476 000,00 zł brutto | Nieruchomość przeznaczona do zbycia |
| 4 | Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Gmina Izabelin, obręb Izabelin | Niezabudowana nieruchomość gruntowa opisana jako działka ew. nr 50 WA1M/00514772/2 | 0,1200 ha | MZL – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencyjnym | Nieruchomość niezabudowana porośnięta roślinnością niską i wysoką | 1 476 000,00 zł brutto | Nieruchomość przeznaczona do zbycia |
| 5 | Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Gmina Izabelin, obręb Izabelin | Niezabudowana nieruchomość gruntowa opisana jako działka ew. nr 53 WA1M/00510922/1 | 0,1200 ha | MZL – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencyjnym | Nieruchomość niezabudowana porośnięta roślinnością niską i wysoką | 1 476 000,00 zł brutto | Nieruchomość przeznaczona do zbycia |

Termin wywieszenia wykazu: od 01.02.2024 r. do 22.02.2024 r. włącznie.

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) pierwszeństwo nabycia nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 14.03.2024 roku ;
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin

złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 14.03.2024 roku.

- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim ul. Poznańska 129/133. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego.

STAROSTA

Jan Ziemiński