

WYKAZ NR ZZW/ 22 /2024

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, z późn. zm.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie, w dzielnicy Śródmieście, stanowiąca własność Skarbu Państwa, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości		Bulwar Flotylli Pińskiej
Nr księgi wieczystej		WA4M/00454686/4
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	nr działki ewidencyjnej	część działki ewidencyjnej nr 3/5
	nr obrębu	5-06-07
Powierzchnia nieruchomości		400,0 m ²
Opis nieruchomości		grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy		działalność gastronomiczna uzupełniona programem artystyczno-kulturalnym lub sportowo-rekreacyjnym
Okres dzierżawy		7 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		23 465,92 zł + 23% VAT w okresie maj-wrzesień 750,00 zł + 23% VAT w okresie październik-kwiecień
Termin wnoszenia opłat		Do 10 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat		W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Monika Golebiewska-Kozakiewicz

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy