

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego

Wykaz cz. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Położenie	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (działka i droga)	nr działki drogowej	wielkość udziału w działce drogowej	Cena sprzedaży działki wraz z udziałem w działce drogowej
1.	1/489	0,0472	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Słoneczna 37	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE9 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW7 -droga wewnętrzna	38	1/45	45.547,00 zł netto+VAT
2	1/434	0,0427	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 15	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE8 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW6 -droga wewnętrzna KP5 -teren parkingu	37	1/33	42.914,00 zł netto+VAT
3.	1/447	0,0448	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 3	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE8 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW6 -droga wewnętrzna KP5 -teren parkingu	37	1/33	44.664,00 zł netto+VAT

4.	1/320	0,0475	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Brzozowa 15	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE6 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW4- droga wewnętrzna KP3 -teren parkingu	35	1/19	47.447,00 zł netto+VAT
5.	1/438	0,0435	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 11	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE8 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW6- droga wewnętrzna KP5 -teren parkingu	37	1/33	43.584,00 zł netto+VAT
6.	1/332	0,0439	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Brzozowa 3	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE6 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW4- droga wewnętrzna KP3 -teren parkingu	35	1/19	44.437,00 zł netto+VAT

7.	1/372	0,0409	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Sosnowa 15	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE7 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW5- droga wewnętrzna	36	1/23	41.468,00 zł netto+VAT
8.	1/436	0,0421	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 13	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej.	MNE8 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW6- droga wewnętrzna KP5 -teren parkingu	37	1/33	42.414,00 zł netto+VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) winne złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj.: od dnia 28.02.2024r.

Starosta Piaseczyński

Ksawery Gut

(podpisano elektronicznie)