

OGŁOSZENIE

Starostwo Powiatowe
Garwolińskiego

Starosta Powiatu Garwolińskiego z dnia 9 maja 2024 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 11 kwietnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Garwolinie – Starosta Powiatu Garwolińskiego przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następującą nieruchomość gruntową:

L.p.	Numer działki	Pow. działki w ha	Położenie	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
1.	3044/1	0,9114	miasto Garwolin	SI1G/00029037/6	Działka gruntu o nr ew. 3044/1 ma kształt regularny zbliżony do trapezu, rozszerzającego się w kierunku północnym. Teren jest z lekkim spadkiem w kierunku południowym i wschodnim. W części wschodniej przy granicy działki sąsiedniej, na całej długości nieruchomości przebiega rów melioracyjny. Przedmiotowa działka znajduje się w sąsiedztwie ulicy Stacyjnej.	Część działki nr 3044/1 znajduje się w układzie drogowo – ulicznym zgodnie z uchwałą nr XXXV/243/2001 Rady Miejskiej w Garwolinie z dnia 9 listopada 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2001 r. nr 252, poz. 5253). część dz. ew. nr 3044/1 znajduje się na terenie, na którym nie ma obowiązującego MPZP. Zgodnie z uchwałą Nr LIX/333/2018 Rady Miasta Garwolina z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Garwolina działka znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej i usług oznaczonym na rysunku studium symbolem „MU.22.2.5”	Zbycie nieruchomości gruntowej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	685 000 zł (słownie: sześćset osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych)

Ustała się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami do dnia 8 lipca 2024 r.

STAROSTA
Iwona Kurowska