

Załącznik do zarządzenia Nr 171/2024
Prezydenta Miasta Siedlce
z dnia 29 kwietnia 2024 r.

W Y K A Z

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego
Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami /Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm. /

PRZEZNACZAM

do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość
położoną w Siedlcach przy ul. Murarskiej 13, oznaczoną w ewidencji gruntów m. Siedlce jako
działka nr:

136/7 o pow. 0,1633 ha obręb 113, uregulowana w księdze wieczystej nr SI1S/00078851/7,
prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Siedlcach w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych

- cena sprzedaży wynosi 338.491,80 zł

Udzielam bonifikaty w wysokości 90% od ceny nieruchomości tj. w wysokości 304.642,62 zł do
zapłaty pozostaje kwota 33.849,18 zł.

Przedmiotowa działka według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w
rejonie ulicy Floriańskiej, uchwalonego Uchwałą Rady Miasta Siedlce NR XL/733/2014 z dnia 28
marca 2014r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. Z 204r. poz. 3622, przedmiotowa działka
położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług oznaczonych na rysunku
planu symbolem 41MN/U.

Przedmiotem sprzedaży jest własność gruntu na rzecz użytkownika wieczystego.

Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

*Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt
1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowne wnioski
o nabycie.*

Termin złożenia wniosków ustala się najpóźniej do 3 czerwca 2024r.

*Opracowanie:
Ewa Jaworska
26.04.2024r.*
NACZELNIK WYDZIAŁU
W
29.04.2024
Siedlce Miasto

PREZYDENT MIASTA
Andrzej Sitnik