

WYKAZ

**STAROSTA POWIATU
Garwolińskiego**

Starosty Powiatu Garwolińskiego z dnia 16 maja 2024 r. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) – Starosta Powiatu Garwolińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia na rzecz jej użytkownika wieczystego

| L.p. | Numer działki | Pow. działki w ha | Położenie | Numer księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Forma zbycia | Cena nieruchomości w zł |
|------|---------------|-------------------|----------------------|-------------------------|--|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | 535 | 0,2519 | OTW Wilga, gm. Wilga | SI1G/00071350/5 | Działka gruntu o nr 535 położona jest w OTW Wilga, gm. Wilga. Przedmiotowa nieruchomość ma kształt prostokąta. Działka pełni funkcję rekreacyjno – wypoczynkową jako tereny leśne porośnięte lasem sosnowym w wieku ok. 50-60 lat. Teren, na którym znajduje się opisywana nieruchomość w większości powierzchni jest równy. | Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta działaniem żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilga podjętym uchwałą Rady Gminy w Wildze Nr XV/74/19 w dniu 26 sierpnia 2019 r. przedmiotowa nieruchomość stanowi: tereny zabudowy letniskowej. | Sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, stosownie do przepisu art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami. | 89 400 zł (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta złotych) Cena nieruchomości ustalona w oparciu o art. 198h ust. 1 pkt 1 i art. 198j ust. 1 |

STAROSTA
Iwona Kurowska