



# Starosta Gostyniński

## **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w formie darowizny na rzecz Miasta i Gminy Sanniki**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Starosta Gostyniński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w formie darowizny na rzecz Miasta i Gminy Sanniki, jak następuje:

Przedmiotem zbycia jest nieruchomość położona w obrębie 0001 Aleksandrów, gmina Sanniki, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer **53/2** o powierzchni 0,0700 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gostyninie prowadzona jest księga wieczysta PL1G/00036778/1.

Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana z przeznaczeniem na budowę i prowadzenie świetlicy wiejskiej, co stanowi zadanie własne Miasta i Gminy Sanniki, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.609).

Wartość ww. nieruchomości wynosi 27 200,00 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy dwieście złotych).

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki z dnia 28 września 2023 r., nr R.6724.56.2023 dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość znajdująca się w miejscowości Aleksandrów, obręb geodezyjny 0001 Aleksandrów, gmina Sanniki, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer **53/2** o powierzchni 0,0700 ha nie istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Sanniki. Powyższa nieruchomość nie jest objęta decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki o warunkach zabudowy.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sanniki przyjętego Uchwałą Nr 207/XXV/2001 Rady Gminy Sanniki z dnia 9 lutego 2001 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sanniki działka o numerze ewidencyjnym 53/2 położona jest według podziału funkcjonalnego obszaru gminy w strefie o dominującej funkcji rolniczej oraz według podziału istniejącego i postulowanego zainwestowania terenu na obszarze określonym jako dominacja zabudowy zagrodowej (rolniczej) z usługami towarzyszącymi.

Ponadto w nawiązaniu do art. 109 ust. 1 pkt 4a i 4b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość powyższa nie znajduje się w strefie, co do której zostałyby przyjęta przez Radę Miasta i Gminy Sanniki uchwała ustanawiająca obszar rewitalizacji. Wyżej wymieniona działka nie leży na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

### **STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE**

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85

www: [gostynin.powiat.pl](http://gostynin.powiat.pl), email: [starosta@gostynin.powiat.pl](mailto:starosta@gostynin.powiat.pl)

NIP 971-05-39-078, Regon 611015313

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni:

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gostyninie
- w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem – [bip.gostynin.powiat.pl](http://bip.gostynin.powiat.pl)
- na tablicy ogłoszeń Miasta i Gminy Sanniki
- na stronie podmiotowej Wojewody Mazowieckiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do informacji publicznej przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Informacje na temat nieruchomości udzielane są w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, tel. 24 235 85 09, lub 24 235 85 08.

**STAROSTA GOSTYNIŃSKI**

*Andrzej Krzysztof Krzewicki*

