

**Starosty Powiatu Garwolińskiego z dnia 5 czerwca 2024 r.  
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) – Starosta Powiatu Garwolińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia na rzecz jej użytkowników wieczystych, na podstawie rozszczenia z art. 198 g ust. 1 ugn

L.p.	Numer działki	Pow. działki w ha	Położenie	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	1) Wartość nieruchomości 2) Cena nieruchomości w zł
I.	1250/1	0,7890	Miasto Garwolin	SIIG/00033749/1	Działka gruntu nr 1250/1 położona jest w Garwolinie przy ul. II Armii Wojska Polskiego, Kształt nieruchomości jest korzystny, regulamy zbliżony do prostokąta. Teren jest z lekkim spadkiem w kierunku południowym.	Zgodnie z uchwałą nr VII/35/2003 Rady Miasta Garwolin z dnia 15 kwietnia 2003 r. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 133, poz. 3254 z 2003 r. część przedmiotowej nieruchomości znajduje się na terenie strefy produkcyjno – składowej, „A56 P-SI”, a pozostała część działki znajduje się w terenie pasa drogowego ulicy zbiorczej, „3 KUZ”	Sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, stosownie do przepisu art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami.	1) 706 200 zł 2) 529 650 zł  (słownie: pięćset dwadzieścia dziewięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych) Cena nieruchomości ustalona w oparciu o art. 198h ust. 1 pkt 2

**STAROSTA**  
*Iwona Kurowska*