


**Starosta Powiatu Garwolińskiego z dnia 4 czerwca 2024 r.
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) – Starosta Powiatu Garwolińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia na rzecz jej użytkowników wieczystych, na podstawie roszczenia z art. 198 g ust. 1 ugn

L.p.	Numer działki	Pow. działki w ha	Położenie	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł
1.	2056/9	0,4327	Miasto Garwolin	SIIG/00083899/2	Działka gruntu nr 2056/9 położona jest w Garwolinie przy ulicy Gracjanów. Kształt nieruchomości jest regularny zbliżony do kwadratu. Teren jest z lekkim spadkiem w kierunku południowym. Działka stanowi trzecią linię zabudowy od strony Al. Legionów i leży w południowej części miasta.	Zgodnie z uchwałą Nr XXXV/243/2001 Rady Miejskiej w Garwolinie z dnia 9 listopada 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Maz Nr 252 z 2001 r. poz. 5253) przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze strefy mieszkaniowo – usługowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem „M-U2”.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych, stosownie do przepisu art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami.	148 240 zł (słownie: sto czterdzieści osiem tysięcy dwieście czterdzieści złotych) Cena nieruchomości ustalona w oparciu o art. 198h ust. 1 pkt 1



STAROSTA
Iwona Kurowska