

WYKAZ Nr 39/WI/2024

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) przeznaczona została do udostępnienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące udostępnienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8 w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	Emilii Plater 21
nr działki ewidencyjnej:	98
nr obrębu ewidencyjnego:	5-05-01
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00395585/4
Powierzchnia gruntu:	1842 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomość zabudowana VI kondygnacyjnym budynkiem niemieszkalnym, o powierzchni użytkowej 3113,63 m ² ,
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy określono funkcję C 30 – tereny wielofunkcyjne. Budynek w części: -1775,38 m ² powierzchni użytkowej zostanie oddany w użyczenie na rzecz Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego; -1338,25 m ² powierzchni użytkowej zostanie oddany do odpłatnego używania na rzecz Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego; Grunt o powierzchni 1842 m ² zostanie oddany w użyczenie na rzecz Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres użyczenia i odpłatnego używania:	do 31.12.2024r.
czynsz miesięczny:	7 427,30 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	Do 10-go dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	-----

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA


Kamilla Dąbrowska