

**WYKAZ NR 48/WI/2024**

Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy przy ul. Długiej 1, została przeznaczona do sprzedaży trybie bezprzetargowym, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

<b>Adres</b>	ul. Długa 1
<b>Nr działki ewidencyjnej</b>	65
<b>Nr obrębu</b>	5-02-08
<b>Oznaczenie KW</b>	WA4M/00480553/4
<b>Powierzchnia działki</b>	12 m <sup>2</sup>
<b>Opis</b>	Nieruchomość zabudowana. Budynek zlokalizowany na przedmiotowym gruncie wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A-63/1 decyzją z lipca 1965 r.
<b>Przeznaczenie w planie miejscowym</b>	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem C.20 – tereny wielofunkcyjne
<b>Forma zbycia</b>	Sprzedaż
<b>Cena</b>	151 068 zł – sprzedaż zwolniona będzie od podatku VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.)
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	6 tygodni od daty wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy przy ul. T. Chałubińskiego 8)

**z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY**

**/-/ Tomasz Bratek**

**Zastępca Prezydenta m.st. Warszawy**