

do Zarządzenia nr ...../2024

z dnia ..... 2024r.

WN.6845.34.2023

## Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem

- I. Starosta Grodzki na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.344 ze zm.), przeznacza do najmu niżej opisaną nieruchomość Skarbu Państwa.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości w planie  | Opis nieruchomości                   | Forma i okres najmu/dzierżawy | Opłaty z tytułu najmu   |
|-----|--|---|--------------------------------------|-------------------------------|---|
| 1   | Nieruchomość o pow. 0,0020 ha, położona w Grodzisku Mazowieckim obrębie 30 oznaczona jako działka ew. nr 47/16. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczystej nr WAlG/00029273/1 | Teren strefy D70 - MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i D74-E-urządzenia energetyki | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. | Bezprzetargowo do 3 lat.      | Stawka czynszu: 150 zł<br>Czynsz miesięczny płatny z góry do 15 każdego miesiąca trwania umowy. |

II. Na najemcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

III. Stawka czynszu najmu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

IV. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: [www.bip.powiat-grodziski.pl](http://www.bip.powiat-grodziski.pl) oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodzkiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Dalekiej 11A i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodzkiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Żyrardowskiej 48 bud. A, na okres 21 dni.

Wydrukowano dnia ..... 2024r.

Zdjęto dnia ..... 2024 r.

STAROSTA



Marek Wieźbicki