

**WYKAZ  
Starosty Powiatu Garwolińskiego z dnia 23 lipca 2024 r.  
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) – Starosta Powiatu Garwolińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do zbycia na rzecz ich użytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. działki w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł
3001/1	0,9504	SI1G/00033363/1	Miasto Garwolin	Działka gruntu nr 3001/1 ma kształt regularny zbliżony do prostokąta, którego krótszy bok przylega do ul. Kościuszki. Nieruchomość otoczona od północy i zachodu terenami Garwolińskiej Strefy Aktywności Gospodarczej. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w północnej części Garwolina, przy ulicy Kościuszki, usytuowana po stronie zachodniej głównej ulicy miasta – trasa wylotowa w kierunku Warszawy.	Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Garwolina nr LX/335/2018 z dnia 30.05.2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Garwolinie pomiędzy Traktem Lwowskim, ul. Stacyjną i ul. Kościuszki, część działki ewidencyjnej nr 3001/1 znajduje się w terenie zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem „1U”, a część przedmiotowej działki znajduje się w terenach ulic zbiorczych, oznaczonych na rysunku planu symbolem „2KDZ”.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych stosownie do przepisu art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami	1 038 600 zł (jeden milion trzydzieści osiem tysięcy sześćset złotych)

**STAROSTA**

*Iwona Kurowska*