

**Starosta Przasnyski**

w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145)  
podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Chorzele**

Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w rejestrze ewidencji gruntów i budynków	Obszar w ha	Cena nieruchomości w zł	Opis nieruchomości	Przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
Obręb ewidencyjny 0014 Duczymin, gmina Chorzele	OSIP/00045270/2	50/2	0,3248	19 850,00	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nawierzchni trawiastej, znajdująca się na rozległym terenie użytkowym rolniczo pomiędzy miejscowościami Duczymin i Nowa Wieś. Działka wykorzystywana jest jako droga, w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jako droga – użytek „dr”.	Dla przedmiotowych nieruchomości brak jest aktualnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chorzele przyjętym uchwałą Nr 315/XXXV/13 Rady Miejskiej w Chorzelach z dnia 30 października 2013 r., zmienionym uchwałami Nr 275/XXIV/17 z dnia 28 września 2017 roku i Nr 160/XXIII/20 z dnia 28 maja 2020 roku, a także zarządzeniami zastępczymi Wojewody Mazowieckiego z dnia 10 lipca 2020 roku oraz nr 7 z dnia 10 czerwca 2021 roku i z dnia 16 grudnia 2022 roku, działka nr 50/2 położona w obrębie 0014 Duczymin, gm. Chorzele, znajduje się w obszarze oznaczonym jako tereny rolnicze, w tym istniejąca zabudowa zagrodowa, oznaczona jako droga, zaś działka nr 328/2 położona w obrębie 0051 Zdziwów Nowy, gm. Chorzele, znajduje się w obszarze oznaczonym jako komunikacja lokalna – drogi gminne. Zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Mazowieckiego z dnia 2 września 2024 roku, nieruchomości zostaną zbyte w formie darowizny na rzecz Gminy Chorzele z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy w zakresie dróg gminnych, co stanowi cel publiczny określony w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145).	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
Obręb ewidencyjny 0051 Zdziwów Nowy, gmina Chorzele		328/2	0,2272	13 880,00	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nawierzchni żwirowo-piaszczystej, znajdująca się na rozległym terenie użytkowym rolniczo pomiędzy miejscowościami Zdziwów Stary i Nowa Wieś. Działka wykorzystywana jest jako droga, w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jako droga – użytek „dr”.		Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) – upływa z dniem 6 listopada 2024 roku

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Przasnyszu oraz opublikowanie na stronie internetowej Powiatu Przasnyskiego: <https://www.powiat-przasnysz.pl> oraz na stronie podmiotowej – Biuletynie Informacji Publicznej AROSTA <https://bip.powiat-przasnysz.pl>, a także na stronie podmiotowej – Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Mazowieckiego. Informacja o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość ~~Ar~~ **Ar** ~~ostwa~~ **ostwa** ~~Mc~~ **Mc** ~~stowy~~ **stowy**