

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz cz. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

| Lp. | nr działki | Powierzchnia działki (ha) | Położenie | Dokument potwierdzający własność | Opis nieruchomości | Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (działka i droga) | nr działki drogowej | wielkość udziału w działce drogowej | Cena sprzedaży działki wraz z udziałem w działce drogowej |
|-----|--------------|---------------------------|---|--|---|--|---------------------|-------------------------------------|---|
| 1. | 1/366 | 0,0407 | Linin II gm. Góra Kalwaria Al.Sosnowa 21 | Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA11/00056557/6 | Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej. | MNE7 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW5 -droga wewnętrzna | 36 | 1/23 | 40.708,00 zł netto+VAT |
| 2 | 23 | 0,0167 | Linin II gm. Góra Kalwaria | Księga wieczysta WA5M/00298008/3 | Działka znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. Przeznaczona do zagospodarowania i użytkowania łącznie z działką nr 1/491 jako całość funkcjonalna. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2029. | ZNW1 -teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych | | | 7.750,00 zł brutto |
| 3 | 30 | 0,0211 | Linin II gm. Góra Kalwaria | Księga wieczysta WA5M/00298008/3 | Działka znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. Przeznaczona do zagospodarowania i użytkowania łącznie z działką nr 1/505 jako całość funkcjonalna. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2029. | ZNW1 -teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych. Na działce znajduje się fragment granicy strefy konserwatorskiej ochrony archeologicznej | | | 7.640,00 zł brutto |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) winne złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj.: od dnia 16.10.2024r.

Starosta Piaseczyński
Ewa Lubianiec
(podpisano elektronicznie)