

Załącznik do zarządzenia Nr 427/2024

Prezydenta Miasta Siedlce

z dnia 17 października 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145)

P R Z E Z N A C Z A M

do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość położoną w Siedlcach przy ul. Floriańskiej 40 oznaczoną w ewidencji gruntów m. Siedlce jako działki nr:

77/1; 77/2; 77/5; 77/7 i 77/9 o pow. łącznej 1,3374 ha w obrębie 52. uregulowana w księdze wieczystej nr SI1S/00056769/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Siedlcach w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych

Cena sprzedaży wynosi 1.949.929,00 zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Floriańskiej w Siedlcach, uchwalonym uchwałą Rady Miasta Siedlce NR XL/733/2014 z dnia 28 marca 2014r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość oznaczony jest symbolem 23 U(P) – tereny zabudowy usług z dopuszczeniem produkcji.

Przedmiotem sprzedaży jest własność gruntu na rzecz użytkownika wieczystego.

Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowne wnioski o nabycie najpóźniej w terminie do dnia 25 listopada 2024r.

PREZYDENT MIASTA
Tomasz Hapunowicz