

Wykaz znak GN.6840.2.5.2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r., poz. 1145) Starosta Miński, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość Skarbu Państwa położona w Mińsku Mazowieckim przy ul. Gen. Kazimierza Sosnkowskiego 1 została przeznaczona do zbycia w formie darowizny na rzecz Miasta Mińsk Mazowiecki na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Adres nieruchomości:	Mińsk Mazowiecki, ul. Gen. Kazimierza Sosnkowskiego 1
Nr działek ewidencyjnych:	2893, 2894, 2895/2, 4004/29, 4004/156
Nazwa obrębu ewidencyjnego:	Mińsk Mazowiecki
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	SIIM/00004237/3
Powierzchnia nieruchomości:	0,9901 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość stanowi teren Szkoły Podstawowej Nr 6 im. Henryka Sienkiewicza
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Mińsk Mazowiecki, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki Nr XLV.422.2018 z dnia 15 października 2018 roku działki ewidencyjne nr 2893, 2894, 2895/2, 4004/29, 4004/156 położone przy ul. gen. Kazimierza Sosnkowskiego 1, przeznaczone są pod: <ul style="list-style-type: none">– dz. 2893 – tereny dróg publicznych o parametrach technicznych klasy „lokalne” „8KDL”, tereny dróg wewnętrznych „3KDW” i tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem lokali mieszkalnych „5Um”;– dz. 2894 – tereny dróg publicznych o parametrach technicznych klasy „lokalne” „8KDL” i tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem lokali mieszkalnych „5Um”;– dz. 2895/2 – tereny dróg publicznych o parametrach technicznych klasy „lokalne” „8KDL” i tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem lokali mieszkalnych „5Um”;– dz. 4004/29 – tereny dróg publicznych o parametrach technicznych klasy

	<p>„lokalne” „8KDL” i tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem lokali mieszkalnych „5Um”;</p> <p>– dz. 4004/156 – tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem lokali mieszkalnych „5Um”.</p>
Cel zbycia:	określony w art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami – budowa i utrzymanie pomieszczeń dla szkół publicznych.
Forma zbycia:	darowizna
Termin zagospodarowania nieruchomości:	brak
Wartość prawa własności nieruchomości:	4 697 240 zł
Wartość prawa użytkowania wieczystego:	3 384 545 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:	nie dotyczy na podstawie art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.


Starosta
 Remigiusz Lesław Górniak