

**WYKAZ Nr 91 /WI/2024**

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) przeznaczona została do użyczenia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące użyczenia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8 w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

<b>adres nieruchomości:</b>	Ul. Rydygiera
<b>nr działki ewidencyjnej:</b>	6/6 część
<b>nr obrębu ewidencyjnego:</b>	7-03-03
<b>oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:</b>	WA1M/00511643/8
<b>powierzchnia:</b>	14 m <sup>2</sup>
<b>opis nieruchomości:</b>	Nieruchomość zabudowana płytami chodnikowymi i ogrodzeniem
<b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b>	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu Żoliborza Południowego, zgodnie z którym dla tej części gruntu określono funkcję 6 KD-L droga lokalna. Nieruchomość zostanie użyczona na rzecz m.st. Warszawy na potrzeby uzyskania „trójkąta widoczności”.
<b>terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:</b>	-----
<b>wartość rynkowa nieruchomości:</b>	-----
<b>okres użyczenia:</b>	3 lata
<b>czynsz – miesięcznie:</b>	-----
<b>terminy wnoszenia opłat:</b>	-----
<b>warunki zmiany wysokości opłat:</b>	-----

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBPA PAŃSTWA  
  
Kamila Dąbrowska