



SPN-I.7533.19.2010.MS

**DECYZJA Nr 1508 /2018**

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2017.1257 j.t.)

**stwierdzam**

nabycie przez **Gminę Warszawa-Ursynów** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu położonego w m. st. Warszawie, Dzielnica Ursynów, oznaczonego na jako dz. ew. nr **26/12 o pow. 0.0169 ha z obrębem 1-09-74**, pochodzącego z nieruchomości hipotecznej Willa „Rostkówek” dz. 16, zajętego pod część **ul. Karmazynowej**.

**UZASADNIENIE**

Wnioskiem z dnia 18.07.2002r. znak AK-7241/227/02/HD Miasto Stołeczne Warszawa wystąpiło o wydanie decyzji na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* stwierdzającej, iż grunt położony w Warszawie, Dzielnica Ursynów, oznaczony jako działki projektowane nr 26/1, 26/2, 26/3, 26/4 na mapie sytuacyjnej nieruchomości wg wykazu powierzchni z projektowanym podziałem, wpisanej do ewidencji zasobu powiatowego w dniu 05.12.2001r. nr ew. 1.09.74-78/01 DER 2722/01, stał się z dniem 01.01.1999r. z mocy prawa własnością gminy Warszawa Ursynów w związku z zajęciem pod ul. Karmazynową.

Niniejsza decyzja dotyczy dz. projektowanej nr 26/4 o pow. 0.0169 ha z obrębem 1-09-74.

Stosownie do powołanego przepisu art. 73 ust. 1 w/w ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Zgodnie z aktami sprawy przedmiotowa nieruchomość odpowiada dz. ew. nr 26/12 z obrębem 1-09-74.

Zgodnie z pismem Urzędu m.st. Warszawy z dnia 12.02.2013r. w stosunku do przedmiotowego gruntu nie ustalono adresu zamieszkania dotychczasowego właściciela.

Wobec tego Wojewoda Mazowiecki przekazał do publicznej wiadomości informacje (w formie ogłoszenia) o prowadzeniu przedmiotowego postępowania w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* o stwierdzenie nabycia z mocy prawa z dniem 01.01.1999r. przez Gminę Warszawa Ursynów prawa własności przedmiotowego gruntu zajętego pod ul. Karmazynową.

Ogłoszenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy oraz Urzędu m.st. Warszawy w Dzielnicy Ursynów a także tablicy informacyjnej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie.

Do dnia wydania niniejszej decyzji w związku z powyższym ogłoszeniem nie zostały złożone do akt sprawy pisma, wyjaśnienia, lub wnioski dotyczące przedmiotowego gruntu.

Zgodnie z aktami sprawy przedmiotowa nieruchomość wchodziła w skład ul. Karmazynowej znajdującej się we władaniu m.st. Warszawy.

Na podstawie Uchwały Nr 245 Rady Narodowej Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26 maja 1988r. w sprawie zaliczenia dróg publicznych na terenie m. st. Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych miejskich oraz dróg gminnych ul. Karmazynowa została zaliczona do dróg lokalnych miejskich.

Zgodnie z art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13.10.1998r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną ul. Karmazynowa z dniem 01.01.1999r. stała się drogą gminną.

W tym stanie rzeczy, zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną przedmiotowa nieruchomość zajęta pod część ul. Karmazynowej stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Gminy Warszawa-Ursynów.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi zgodnie z art. 73 ust. 3 w/w ustawy z dnia 13 października 1998r. podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Inwestycji i Rozwoju, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

#### Otrzymują:

- 1) Prezydent m. st. Warszawy  
pl. Bankowy 3/5  
00-950 Warszawa  
(2 egz. decyzji, w tym 1 egz. dla Wydziału  
Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
- 2) Prezydent m. st. Warszawy  
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej  
pl. Bankowy 3/5  
00-950 Warszawa

3) aa.

#### Do wiadomości:

- 1) Urząd m. st. Warszawy  
Biuro Geodezji i Katastru  
ul. Sandomierska 12  
02-567 Warszawa  
(po nadaniu klauzuli ostateczności)

z up. WOLFFOWICZ / WIECZNIKOWSKI

Tomasz Knop

Kierownik Oddziału Mienia Skarbu Państwa



SPN-I.7533.19.2010.MS

## DECYZJA Nr 1507 /2018

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2017.1257 j.t.)

### stwierdzam

nabycie przez **Gminę Warszawa-Ursynów** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu położonego w m. st. Warszawie, Dzielnica Ursynów, oznaczonego na jako dz. ew. nr **26/11 o pow. 0.0124 ha z obrębem 1-09-74**, pochodzącego z nieruchomości hipotecznej Willa „Rostkówek” dz. 17, zajętego pod część **ul. Karmazynowej**.

### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 18.07.2002r. znak AK-7241/227/02/HD Miasto Stołeczne Warszawa wystąpiło o wydanie decyzji na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* stwierdzającej, iż grunt położony w Warszawie, Dzielnica Ursynów, oznaczony jako działki projektowane nr 26/1, 26/2, 26/3, 26/4 na mapie sytuacyjnej nieruchomości wg wykazu powierzchni z projektowanym podziałem, wpisanej do ewidencji zasobu powiatowego w dniu 05.12.2001r. nr ew. 1.09.74-78/01 DER 2722/01, stał się z dniem 01.01.1999r. z mocy prawa własnością gminy Warszawa Ursynów w związku z zajęciem pod ul. Karmazynową.

Niniejsza decyzja dotyczy dz. projektowanej nr 26/3 o pow. 0.0125 ha z obrębem 1-09-74.

Stosownie do powołanego przepisu art. 73 ust. 1 w/w ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Zgodnie z aktami sprawy przedmiotowa nieruchomość odpowiada dz. ew. nr 26/11 z obrębem 1-09-74.

Zgodnie z pismem Urzędu m.st. Warszawy z dnia 01.12.2011r. w stosunku do przedmiotowego gruntu należy uznać, że właściciel opisanej działki jest nieznan.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów w stosunku do przedmiotowej nieruchomości właściciel jest nieustalony.

Zgodnie z oświadczeniem Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 11.10.2011r. według stanu na dzień 31.12.1998r. Skarbowi Państwa oraz m.st. Warszawy nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności.

Wobec tego Wojewoda Mazowiecki przekazał do publicznej wiadomości informacje (w formie ogłoszenia) o prowadzeniu przedmiotowego postępowania w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację*

*publiczną* o stwierdzenie nabycia z mocy prawa z dniem 01.01.1999r. przez Gminę Warszawa Ursynów prawa własności przedmiotowego gruntu zajętego pod ul. Karmazynową.

Ogłoszenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy oraz Urzędu m.st. Warszawy w Dzielnicy Ursynów a także tablicy informacyjnej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie.

Do dnia wydania niniejszej decyzji w związku z powyższym ogłoszeniem nie zostały złożone do akt sprawy pisma, wyjaśnienia, lub wnioski dotyczące przedmiotowego gruntu.

Zgodnie z aktami sprawy przedmiotowa nieruchomość wchodziła w skład ul. Karmazynowej znajdującej się we władaniu m.st. Warszawy.

Na podstawie Uchwały Nr 245 Rady Narodowej Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26 maja 1988r. w sprawie *zaliczenia dróg publicznych na terenie m. st. Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych miejskich oraz dróg gminnych* ul. Karmazynowa została zaliczona do dróg lokalnych miejskich.

Zgodnie z art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13.10.1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* ul. Karmazynowa z dniem 01.01.1999r. stała się drogą gminną.

W tym stanie rzeczy, zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* przedmiotowa nieruchomość zajęta pod część ul. Karmazynowej stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Gminy Warszawa-Ursynów.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi zgodnie z art. 73 ust. 3 w/w ustawy z dnia 13 października 1998r. podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Inwestycji i Rozwoju, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Otrzymują:**

- 1) Prezydent m. st. Warszawy  
pl. Bankowy 3/5  
00-950 Warszawa  
(2 egz. decyzji, w tym 1 egz. dla Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
- 2) Prezydent m. st. Warszawy  
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej  
pl. Bankowy 3/5  
00-950 Warszawa
- 3) aa.

**Do wiadomości:**

- 1) Urząd m. st. Warszawy  
Biuro Geodezji i Katastru  
ul. Sandomierska 12  
02-567 Warszawa  
(po nadaniu klauzuli ostateczności)

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO  
  
Tomasz Knop  
Kierownik Oddziału Mienia Skarbu Państwa



SPN-I.7533.19.2010.MS

## DECYZJA Nr 1506 /2018

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2017.1257 j.t.)

### stwierdzam

nabycie przez **Gminę Warszawa-Ursynów** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu położonego w m. st. Warszawie, Dzielnica Ursynów, oznaczonego na jako dz. ew. nr **26/10 o pow. 0.0125 ha z obrębu 1-09-74**, pochodzącego z nieruchomości hipotecznej Willa „Rostkówek” dz. 18, zajętego pod część **ul. Karmazynowej**.

### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 18.07.2002r. znak AK-7241/227/02/HD Miasto Stołeczne Warszawa wystąpiło o wydanie decyzji na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* stwierdzającej, iż grunt położony w Warszawie, Dzielnica Ursynów, oznaczony jako działki projektowane nr 26/1, 26/2, 26/3, 26/4 na mapie sytuacyjnej nieruchomości wg wykazu powierzchni z projektowanym podziałem, wpisanej do ewidencji zasobu powiatowego w dniu 05.12.2001r. nr ew. 1.09.74-78/01 DER 2722/01, stał się z dniem 01.01.1999r. z mocy prawa własnością gminy Warszawa Ursynów w związku z zajęciem pod ul. Karmazynową.

Niniejsza decyzja dotyczy dz. projektowanej nr 26/2 o pow. 0.0125 ha z obrębu 1-09-74.

Stosownie do powołanego przepisu art. 73 ust. 1 w/w ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Zgodnie z aktami sprawy przedmiotowa nieruchomość odpowiada dz. ew. nr 26/10 z obrębu 1-09-74.

Zgodnie z pismem Urzędu m.st. Warszawy z dnia 11.02.2013r. w stosunku do przedmiotowego gruntu nie ustalono adresu zamieszkania dotychczasowego właściciela.

Wobec tego Wojewoda Mazowiecki przekazał do publicznej wiadomości informacje (w formie ogłoszenia) o prowadzeniu przedmiotowego postępowania w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* o stwierdzenie nabycia z mocy prawa z dniem 01.01.1999r. przez Gminę Warszawa Ursynów prawa własności przedmiotowego gruntu zajętego pod ul. Karmazynową.

Ogłoszenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy oraz Urzędu m.st. Warszawy w Dzielnicy Ursynów a także tablicy informacyjnej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie.

Do dnia wydania niniejszej decyzji w związku z powyższym ogłoszeniem nie zostały złożone do akt sprawy pisma, wyjaśnienia, lub wnioski dotyczące przedmiotowego gruntu.

Zgodnie z aktami sprawy przedmiotowa nieruchomość wchodziła w skład ul. Karmazynowej znajdującej się we władaniu m.st. Warszawy.

Na podstawie Uchwały Nr 245 Rady Narodowej Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26 maja 1988r. w sprawie zaliczenia dróg publicznych na terenie m. st. Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych miejskich oraz dróg gminnych ul. Karmazynowa została zaliczona do dróg lokalnych miejskich.

Zgodnie z art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13.10.1998r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną ul. Karmazynowa z dniem 01.01.1999r. stała się drogą gminną.

W tym stanie rzeczy, zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną przedmiotowa nieruchomość zajęta pod część ul. Karmazynowej stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Gminy Warszawa-Ursynów.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi zgodnie z art. 73 ust. 3 w/w ustawy z dnia 13 października 1998r. podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Inwestycji i Rozwoju, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Otrzymują:**

- 1) Prezydent m. st. Warszawy  
pl. Bankowy 3/5  
00-950 Warszawa  
(2 egz. decyzji, w tym 1 egz. dla Wydziału  
Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
- 2) Prezydent m. st. Warszawy  
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej  
pl. Bankowy 3/5  
00-950 Warszawa
- 3) aa.

**Do wiadomości:**

- 1) Urząd m. st. Warszawy  
Biuro Geodezji i Katastru  
ul. Sandomierska 12  
02-567 Warszawa  
(po nadaniu klauzuli ostateczności)

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO  
  
Tomasz Knop  
Kierownik Oddziału Mienia Skarbu Państwa