

**DECYZJA Nr 1553/2018**

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2017.1257 j.t.)

stwierdzam

nabycie przez **Gminę Warszawa-Włochy** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu położonego w m. st. Warszawie, Dzielnica Włochy, oznaczonego jako dz. ew. nr **34/1 o pow. 0.0043 ha z obrębem 2-08-12**, pochodząca z nieruchomości hipotecznej „Willa Witoszyn C N 45”, zajętego pod część **ul. Czółenkowej**.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 08.04.2009r. Prezydent m.st. Warszawy wystąpił o stwierdzenie nabycia z mocy prawa z dniem 01.01.1999r. przez m.st. Warszawę prawa własności gruntu zajętego pod ul. Czółenkową, oznaczonego jako dz. ew. nr 34/1 o pow. 0.0043 ha z obrębem 2-08-12.

Stosownie do powołanego przepisu art. 73 ust. 1 w/w ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego.

Prezydent m.st. Warszawy oświadczeniem z dnia 31.03.2009r. poinformował, że Skarbowi Państwa oraz m.st. Warszawa według stanu na dzień 31.12.1998r. nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności przedmiotowej nieruchomości.

Na podstawie Uchwała Nr 245 Rady Narodowej Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26 maja 1988r. w sprawie *zaliczenia dróg publicznych na terenie m. st. Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych miejskich oraz dróg gminnych* ul. Czółenkowa została zaliczona do dróg lokalnych miejskich.

Zgodnie z art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13.10.1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* ul. Czółenkowa z dniem 01.01.1999r. stała się drogą gminną.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów w stosunku do przedmiotowej działki właściciel jest nieustalony.

Wobec tego Wojewoda Mazowiecki przekazał do publicznej wiadomości informacje (w formie ogłoszenia) o prowadzeniu przedmiotowego postępowania w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* o stwierdzenie nabycia z mocy prawa z dniem 01.01.1999r. przez Gminę Warszawa Włochy prawa własności przedmiotowego gruntu zajętego pod ul. Czółenkową.

Ogłoszenie zostało umieszczone na stronie internetowej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy oraz Urzędu m.st. Warszawy w Dzielnicy Włochy.

Do dnia wydania niniejszej decyzji w związku z powyższym ogłoszeniem nie zostały złożone do akt sprawy pisma, wyjaśnienia, lub wnioski dotyczące przedmiotowego gruntu.

W tym stanie rzeczy, zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* przedmiotowa nieruchomości zajęta pod część ul. Czółenkowej stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Gminy Warszawa-Włochy.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi zgodnie z art. 73 ust. 3 w/w ustawy z dnia 13 października 1998r. podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Inwestycji i Rozwoju, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

- 1) Prezydent m. st. Warszawy
pl. Bankowy 3/5
00-950 Warszawa
*(2 egz. decyzji, w tym 1 egz. dla Wydziału
Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)*
- 2) Prezydent m. st. Warszawy
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej
pl. Bankowy 3/5
00-950 Warszawa
- 3) aa.

z up. WJSEWODY MAZOWIECKIEGO


Tomasz Knop
Kierownik Oddziału Mięznia Skarbu Państwa

Do wiadomości:

- 1) Urząd m. st. Warszawy
Biuro Geodezji i Katastru
ul. Sandomierska 12
02-567 Warszawa
(po nadaniu klauzuli ostateczności)