

Szczegółowy zakres robót
Przebudowa budynku magazynowego z termomodernizacją położonego w Zielonce przy ul.
11 listopada 2

Docieplenie i wymiana stolarki - północna ściana budynku

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość
1		Prace przygotowawcze		
1 d.1	kalk. własna Uproszczona	Demontaż, ponowny montaż czujników instalacji alarmowej	kpl.	2
2 d.1	kalk. własna Uproszczona	Demontaż krat okiennych	m2	$1.2 \cdot (102.2 + 14.3) = 139.800$
3 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	$5.12 \cdot 5 = 25.600$
4 d.1	KNR 4-01 0807-04	Zerwanie okładzin z masy lastrykowej	m2	$118.97 \cdot 1.1 = 130.867$
5 d.1	KSNR 6 0802-03	Rozebranie nawierzchni z mas mineralno-bitumicznych gr. 4 cm ręcznie	m2	$(119.3 + 2 \cdot 0.7) \cdot 0.7 = 84.490$
6 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 20 km	m3	$139.8 \cdot 0.015 + 118.97 \cdot 1.1 \cdot 0.02 + 84.49 \cdot 0.05 = 8.939$
2		Bezspoinowe systemy docieplania ścian budynków		
7 d.2	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m2	$118.97 \cdot 1.1 \cdot 0.15 = 19.630$
8 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie WIDOK III	m2	$(0.33 + 6.0 + 3.0 + 6.0) \cdot 0.5 \cdot (4.05 + 5.03) + (0.44 + 9 \cdot 6.0 + 0.6 + 8 \cdot 6.0 + 0.6) \cdot (4.5 + 0.3) - (1.1 \cdot (102.05 + 14.15)) + (102.05 + 14.15 + 2 \cdot 1.1) \cdot 2 \cdot 0.3 = 510.290$
9 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją WIDOK III	m2	poz.8 = 510.290
10 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15cm- przyklejenie płyt styropianowych do ścian oraz mocowanie łącznikami mechanicznymi WIDOK III	m2	$(0.33 + 6.0 + 3.0 + 6.0) \cdot 0.5 \cdot (4.05 + 5.03) + (0.44 + 9 \cdot 6.0 + 0.6 + 8 \cdot 6.0 + 0.6) \cdot 4.5 - (1.1 \cdot (102.05 + 14.15)) = 408.158$



11 d.2	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży i gzymsów WIDOK III	m2	$(0.44+9*6.0+0.6+8*6.0+0.6)*0.3+(102.05+14.15+2*1.1)*2*0.3 = 102.132$
12 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	poz.10 = 408.158
13 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- przyklejenie warstwy siatki na ościeżach i gzymsach	m2	poz.11 = 102.132
14 d.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym OKNA $1.1*6+(102.05+14,15)*2=239$ NAROŻA- $4,5+1,14+3,6+1,14=10,38$ COKÓŁ-119,3	m	$239+10.38+119.3 = 368.680$
15 d.2	KNR 0-23 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2	$(0.33+6.0+3.0+6.0)*0.5*(4.05+5.03)+(0.44+9*6.0+0.6+8*6.0+0.6)*4.5-(1.1*(102.05+14.15)) = 408.158$
16 d.2	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm oraz gzymsy warstwa podkładowa masy tynkarskiej	m2	poz.11 = 102.132
17 d.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2	poz.15 = 408.158
18 d.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża i gzymsy	m2	poz.11 = 102.132
19 d.2	KNR 2 1405-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych farbami silikonowymi- ściany zewnętrzne, ościeża	m2	poz.11+poz.15 = 510.290



20 d.2	KNR 2-02 1913-01	Dylatacje	m	5.23*2 = 10.460
21 d.2	KNR 2-02 0617-06	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych	m	5.23*2 = 10.460
22 d.2	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe, stalowe, o $\varnothing$ r.15 cm - montaż z gotowych elementów	m	5.12*5 = 25.600
23 d.2	KNR 2-02 1611-06	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 6 m	m2	$(0.33+6.0+3.0+6.0)*0.5*(4.05+5.03+2*1.14)+(0.44+9*6.0+0.6+8*6.0+0.6)*(4.5+1.14) = 671.604$
3	Docieplenie ścian fundamentowych			
24 d.3	KNR 2-01 0318-02 analogia	Wykopy liniowe o ścianach pionowych głębokości do 1,5 m i szer.do 1.0 m w gr.kat.III-IV pod fundamenty z wydobywaniem urobku wyciągiem mechanicznym	m3	119.3*1*1 = 119.300
25 d.3	KNR 2-01 0321-02	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szer.do 1m i głęb.do 1,5m balami drew.w gruntach suchych kat.III-IV z rozbiórką	m2	119.3*1 = 119.300
26 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	119.3*2.14 = 255.302
27 d.3	KNR-W 4-01 0725-04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z betonów żwirowych, bloczków o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2	119.3*2.14*0.1 = 25.530
28 d.3	KNR 2-02 0601-01	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne - pierwsza warstwa	m2	119.3*2.14 = 255.302
29 d.3	KNR 2-02 0601-02	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne - druga warstwa	m2	poz.28 = 255.302
30 d.3	KNR 0-23 2612-01 analogia	Ocieplenie ścian fundamentowych budynków płytami styrodureowymi gr. 15cm, - przyklejenie płyt do ścian budynku	m2	poz.28 = 255.302
31 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styrodureowymi -przyklejenie warstwy siatki na ścianach budynku	m2	poz.28 = 255.302
32 d.3	KNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni	m2	119.3*1 = 119.300
33 d.3	KNR 2-02 0901-01 analogia	Tynki zewn.- tynk mozaikowy- ściany budynku	m2	119.3*1.14 = 136.002



Fundusze Europejskie

Infrastruktura i Środowisko



WOJEWODA MAZOWIECKI

Unia Europejska

Fundusz Spójności



34 d.3	KNR 2-01 0320-05	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1,5 m kat.gr.III-IV	m3	poz.24 = 119.300
35 d.3	KSNR 6 0101-08	Koryta wykonywane ręcznie gł. 20 cm w gruncie kat. III-IV	m2	$(119.3+2*0.7)*0.7 = 84.490$
36 d.3	KSNR 6 0105-02	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.5 cm Krotność = 3	m2	poz.35 = 84.490
37 d.3	KSNR 6 0105-06	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.5 cm	m2	poz.35 = 84.490
38 d.3	KNNR 6 0502-02	Opaska budynku z kostki brukowej kostki szarej wibroprasowanej gr. 6cm na podsypce z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	poz.35 = 84.490
39 d.3	KNNR 6 0404-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 25x5 cm szare na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m	$119.3+4*0.7 = 122.100$
4	Stolarka okienna. Roboty wykończeniowe			
40 d.4	KNNR-W 3 0702-01	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien aluminiowych O1C-15,57 O1D-112,26	m2	$15.57+112.26 = 127.830$
41 d.4	KNR 2-02 0701-10 analogia	Nawietrzaki podokienne	szt	38-18 = 20.000
42 d.4	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m2	$(102+14.3)*0.45 = 52.335$
43 d.4	KNR 2-02 1210-03 analogia	Kraty ponad 2 m2	m2	$1.2*(102.6+14.3) = 140.280$