



**WOJEWODA MAZOWIECKI**

WPS-II.431.1.16.2018.MS

Warszawa, 22 czerwca 2018 r.

**Pani Katarzyna Świąś  
Pan Krzysztof Minkowski  
„Kaśmin” spółka cywilna DOM SENIORA  
Drożdżówka 5A  
05-332 Siennica**

### **WYSTĄPIENIE POKONTROLNE**

Na podstawie art. 127 ust. 1 w związku z art. 22 pkt 9a ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1769, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie nadzoru i kontroli w pomocy społecznej (Dz. U. Nr 61 poz. 543, z późn. zm.), Inspektorzy Wydziału Polityki Społecznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie przeprowadzili w dniu 9 maja 2018 r. kontrolę kompleksową w prowadzonym przez Państwa Domu Pomocy Społecznej „Kaśmin” w Drożdżówce 5a.

Decyzją Nr 1082/2013 z 3 czerwca 2013 roku Wojewoda Mazowiecki wydał zezwolenie wspólnikom spółki cywilnej „Kaśmin” Dom Seniora Katarzyna Świąś, Krzysztof Minkowski na prowadzenie domu pomocy społecznej dla osób w podeszłym wieku oraz osób przewlekle somatycznie chorych na czas nieokreślony (28 miejsc). Dom Pomocy Społecznej „Kaśmin” został wpisany do rejestru domów pomocy społecznej pod poz. 116. Wojewoda Mazowiecki na wniosek organu prowadzącego decyzją Nr 1517/2013 z 30 lipca 2013 roku wyraził zgodę na zmianę typu Domu Pomocy Społecznej „Kaśmin” na dom dla osób przewlekle psychicznie chorych. W dniu 28 stycznia 2014 roku podmiot prowadzący wystąpił do Wojewody Mazowieckiego z wnioskiem o zwiększenie liczby miejsc o 28. W dniu 4 marca 2014 roku podmiot prowadzący uzyskał akceptację na zwiększenie liczby miejsc.

Przedmiotem kontroli przeprowadzonej 9 maja 2018 roku była jakość usług świadczonych przez dom pomocy społecznej, stan i struktura zatrudnienia oraz przestrzeganie praw mieszkańców. W związku z kontrolą, której wyniki zostały przedstawione w protokole kontroli, podpisanym przez Dyrektora Domu Pomocy Społecznej „Kaśmin”, na podstawie art. 128 ustawy o pomocy społecznej, przekazuję niniejsze wystąpienie pokontrolne.

W dniu kontroli Dom Pomocy Społecznej „Kaśmin” w Drożdżówce 5a dysponował 56 miejscami. Pomieszczenia przeznaczone na dom pomocy społecznej usytuowane były na parterze i pierwszym piętrze trzykondygnacyjnego budynku z podpiwniczeniem – wśród kompleksu budynków Niepublicznego Zakładu Opiekuńczo-Zdrowotnego „Kaśmin.” Stwierdzono, że na dwóch piętrach znajdowało się po 13 dwuosobowych pokoi mieszkalnych o powierzchni od 14m<sup>2</sup> do 15,70 m<sup>2</sup>, po 7 łazienek dla mieszkańców, łazienki ogólnodostępne, w tym wyodrębnione dla personelu, przestronny hol pełniący funkcję pomieszczenia do wypoczynku (wyposażony

w fotele i sofy oraz stoły, krzesła, TV), gabinet pielęgniarki/lekarSKI, kuchenka pomocnicza, schowki. Budynek wyposażony był w windę dostosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych, system przyzywowo-alarmowy, system alarmu przeciwpożarowego.

W czasie kontroli ustalono, że w placówce od momentu rejestracji placówki, do dnia kontroli nie przebywał żaden mieszkaniec. Pomieszczenia Domu zajęte były przez pacjentów komercyjnych Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego oraz Rehabilitacji Stacjonarnej „Kaśmin” spółka cywilna Dom Opieki Katarzyna Świąt, Krzysztof Minkowski. W pawilonie mieszkalnym przeznaczonym na dom pomocy społecznej przebywało 41 pacjentów komercyjnych. Stwierdzono, że w praktyce Dom Pomocy Społecznej „Kaśmin” nie funkcjonuje.

W dniu 16 maja 2018 r. członkowie spółki cywilnej złożyli w Mazowieckim Urzędzie Wojewódzkim w Warszawie wniosek o cofnięcie zezwolenia na prowadzenie Domu Pomocy Społecznej „Kaśmin” i wykreślenie placówki z rejestru domów pomocy społecznej. Wojewoda Mazowiecki Decyzją nr 997/2018 z 28 maja 2018r. cofnął zezwolenie udzielone podmiotowi i wykreślił placówkę z rejestru domów pomocy społecznej.

**Z uwagi na powyższe dalsze postępowanie kontrolne uznano za bezprzedmiotowe. Nie wydano podmiotowi prowadzącemu zaleceń pokontrolnych.**

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO  
Anna Olszewska  
Dyrektor  
Wydziału Polityki Społecznej