

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 9q ust. 2 i 2a ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2017 r., poz. 2117 ze zm.) – dalej u.t.k. oraz w związku z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067) – dalej jako ustawa o oś informuję, że na wniosek inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, została wydana przez Wojewodę Mazowieckiego, w dniu 6 grudnia 2018 r., decyzja Nr 50/II/2018 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.:

budowa, przebudowa i rozbudowa linii kolejowej nr 8 na odcinku Warka-Radom od km 79.251 do km 88.108 (z wyłączeniem części działki ewid. o nr 653/2 od km 80,315 do km, 80,395 oznaczonej literami od A do L oraz o nr 313/2 od km 87,400 do km 87,500 oznaczonej literami od M do R), w ramach zadania pn. „Opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych oraz realizacja robót LOT-ów: C, D, E w formule „Projektuj i buduj”, w ramach projektu POIiŚ 5.1-10 „Prace na linii kolejowej nr 8, odcinek Warka – Radom (LOT C, D, E)”.

Decyzją ustalono linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji obejmujące nieruchomości na terenie na terenie gminy Jedlińsk powiat radomski, wskazane poniżej (uwaga: w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed projektowanym podziałem):

Gmina Jedlińsk powiat radomski

w obrębie ewidencyjnym **0002 Bierwiecka Wola** - działki o nr: 208, 155, 234, 156/5, 156/6, 178, 179, 147/1(147), 209/1 (209), 154/1 (154), 231/1 (231), 233/1 (233), 176/1 (176), 237/1 (237), 246/1 (246), 177/1 (177), 177/2 (177), 247/1 (247), 247/2 (247), 261/1 (261), 262/1 (262), 201/1 (201), 202/1 (202), 204/1 (204), 205/1 (205), 206/1 (206), 207/1 (207), 350, 353, 359, 250/1, 250/3;

w obrębie ewidencyjnym **0003 Bierwce** - działki o nr: 1028/2, 1185, 1268, 634/1 (634), 750/1 (750), 226/3 (226/1), 226/4 (226/1), 225/4 (225/1), 226/6 (226/2), 225/6 (225/3), 1269, 1263, 1265;

w obrębie ewidencyjnym **0017 Kruszyna** - działki o nr: 653/2 (z wyłączeniem części od km 80,315 do km, 80,395), 266, 1/1(1), 73/1(73), 110/1(110), 138/1 (138), 137/1 (137), 160/1 (160), 265/1 (265), 585/1 (585), 267/1 (267), 268/1 (268), 586/3 (586/1), 587/5 (587/1), 587/7 (587/2), 639/1 (639), 640/1 (640), 655/1 (655), 278, 586/2, 653/1, 609/2, 140, 72, 588/1, 638/1, 638/3, 637/9, 638/4;

w obrębie ewidencyjnym **0020 Lisów** - działki o nr: 313/1, 313/2 (z wyłączeniem części od km 87,400 do km 87,500), 497, 716/1, 496/1, 496/2, 496/4, 101/1 (101), 103/1 (103) 104/4 (104/2), 104/6 (104/3), 105/3 (105/2), 106/1 (106), 107/1 (107), 108/1 (108), 109/1 (109), 110/1 (110), 111/1 (111), 112/1 (112), 113/1 (113), 133/1 (133), 132/1 (132), 292/1 (292), 293, 294/3, 288, 295, 296, 299, 303, 304/1, 304/2, 305, 306/1, 306/2, 307/1, 307/4, 307/5, 307/3, 311, 312/1, 312/2, 430/3, 434, 430/1, 431, 432, 433, 435, 436, 234/1 (234), 242/1 (242), 242/2 (242), 264/1(264), 308/1(308), 309/1 (309), 310/1 (310), 535/4 (535/1), 499/1 (499), 499/2 (499), 500/1 (500), 500/2 (500), 501/6 (501/5), 501/7 (501/5), 502/6 (502/5), 716/5 (716/4), 503/6 (503/5), 318/5, 505/1 (505), 537/1 (537), 495/5 (495/2), 496/5 (496/3), 496/6 (496/3), 495/3 (495/1), 399/1 (399), 538/1 (538), 539/1 (539), 552/1 (552), 485/1 (485), 486/1 (486), 212, 102, 211, 280, 719, 535/2, 535/3, 501/3, 536, 558, 614, 718.

Decyzja zatwierdza podział nieruchomości (art. 9q ust. 1 pkt. 5 u.t.k.) wskazanych poniżej (Uwaga: w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych wydzielonych w wyniku projektowanych podziałów nieruchomości, **pogrubionym** drukiem wskazano numery działek przeznaczonych do przejęcia pod inwestycję):

Gmina Jedlińsk

Obręb ewidencyjny **0002 Bierwiecka Wola** - działki o nr: 147 (147/1, 147/2), 209 (209/1, 209/2), 154 (154/1, 154/2), 231 (231/1, 231/2), 233 (233/1, 233/2), 176 (176/1, 176/2), 237 (237/1, 237/2), 246 (246/1, 246/2), 177 (177/1, 177/2, 177/3), 247 (247/1, 247/2, 247/3), 261 (261/1, 261/2), 262 (262/1, 262/2), 201 (201/1, 201/2), 202 (202/1, 202/2), 204 (204/1, 204/2), 205 (205/1, 205/2), 206 (206/1, 206/2), 207 (207/1, 207/2);

Obręb ewidencyjny **0003 Bierwce** - działki o nr: 634 (634/1, 634/2), 750 (750/1, 750/2), 226/1 (226/3, 226/4, 226/5), 226/2 (226/6, 226/7), 225/1 (225/4, 225/5), 225/3 (225/6, 225/7);

Obręb ewidencyjny **0017 Kruszyna** - działki o nr: 1 (1/1, 1/2, 1/3), 110 (110/1, 110/2), 587/1 (587/5, 587/6), 655 (655/1, 655/2), 73 (73/1, 73/2), 138 (138/1, 138/2), 137 (137/1, 137/2), 160 (160/1, 160/2), 265 (265/1, 265/2), 585 (585/1, 585/2), 267 (267/1, 267/2), 268 (268/1, 268/2), 586/1 (586/3, 586/4), 587/2 (587/7, 587/8), 639 (639/1, 639/2), 640 (640/1, 640/2);

Obręb ewidencyjny **0020 Lisów** - działki o nr: 132 (132/1, 132/2), 292 (292/1, 292/2), 505 (505/1, 505/2), 537 (537/1, 537/2), 496/3 (496/5, 496/6, 496/7), 399 (399/1, 399/2), 535/1 (535/4, 535/5, 535/6), 101 (101/1, 101/2), 103, (103/1, 103/2), 104/2 (104/4, 104/5), 104/3 (104/6, 104/7), 105/2 (105/3, 105/4), 106 (106/1, 106/2), 107 (107/1, 107/2), 108 (108/1, 108/2), 109 (109/1, 109/2), 110 (110/1, 110/2), 111 (111/1, 111/2), 112 (112/1, 112/2), 113 (113/1, 113/2), 133 (133/1, 133/2), 234 (234/1, 234/2), 242 (242/1, 242/2, 242/3), 264 (264/1, 264/2), 308 (308/1, 308/2), 309 (309/1, 309/2, 309/3), 310 (310/1, 310/2, 310/3), 499 (499/1, 499/2, 499/3), 500 (500/1, 500/2, 500/3), 501/5 (501/6, 501/7, 501/8), 502/5 (502/6, 502/7), 716/4 (716/5, 716/6), 503/5 (503/6, 503/7), 495/2 (495/5, 495/6), 495/1 (495/3, 495/4), 538 (538/1, 538/2), 539 (539/1, 539/2), 552 (552/1, 552/2), 485 (485/1, 485/2), 486 (486/1, 486/2);

Decyzją ustalono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z przepisami art. 9q ust. 1 pkt 6. u.t.k.: „w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzenia na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych i naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii”, dotyczące następujących nieruchomości (Uwaga: w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed projektowanym podziałem):

Gmina Jedlińsk powiat radomski

w obrębie ewidencyjnym **0002 Bierwiecka Wola** - działki o nr: 350, 353, 359, 147/2 (147), 154/2 (154), 231/2 (231), 247/3 (247), 250/1, 250/3, 204/2 (204);

w obrębie ewidencyjnym **0003 Bierwce** - działki o nr: 634/2 (634), 1269, 1263, 1265, 226/5 (226/1);

w obrębie ewidencyjnym **0017 Kruszyna** - działki o nr: 1/3 (1), 110/2 (110), 278, 655/2 (655), 586/2, 653/1, 140, 73/2 (73), 72, 138/2 (138), 137/2 (137), 265/2 (265), 267/2 (267), 588/1, 585/2 (585), 638/1, 638/3, 637/9, 638/4;

w obrębie ewidencyjnym **0020 Lisów** - działki o nr: 212, 102, 211, 280, 434, 719, 535/5 (535/1), 535/6 (535/1), 535/2, 535/3, 501/3, 536, 399/2 (399), 558, 292/2 (292), 293, 294/3, 295, 296, 288, 299, 303, 304/1, 304/2, 305, 306/1, 306/2, 307/1, 307/4, 307/5, 307/3, 308/2 (308), 309/2 (309), 309/3 (309), 310/2 (310), 310/3 (310), 311, 312/1, 312/2, 318/5, 499/3 (499), 430/3, 430/1, 431, 432, 433, 435, 436, 495/6 (495/2), 496/7 (496/3), 486/2 (486), 264/2 (264).

Do ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z art. 9q ust. 1a u.t.k., stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 oraz art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku

o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121).

Realizacja przedmiotowej inwestycji kolejowej wymaga przejścia przez działki, stanowiące teren wód płynących: **nr 609/2 obręb ewidencyjny 0017 Kruszyna oraz nr 718 i nr 614 obręb ewidencyjny 0020 Lisów, gmina Jedlińsk, powiat radomski**. Inwestor zgodnie z art. 9ya ust. 1 u.t.k. jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji.

Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z art. 9q ust. 3 u.t.k., który stanowi, że „w zawiadomieniu o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zamieszcza się informację o miejscu, w którym strony mogą się zapoznać z treścią decyzji” i zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy o oś który stanowi, iż „organ właściwy do wydania decyzji, (...), dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy”, oraz w związku z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) - dalej jako k.p.a., który stanowi że „organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania” informuję, że z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy strony mogą się zapoznać w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego, pokój 7 POK, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa.

Zgodnie z art. 9q ust 2 u.t.k., wojewoda doręcza decyzję o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wnioskodawcy oraz wysyła zawiadomienie o jej wydaniu właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony zawiadamia w drodze obwieszczeń w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenie niezwłocznie, lecz **nie później niż w terminie 28 dni, od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu tej decyzji, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości** lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 9y ust. 3e u.t.k.) – dotyczy nieruchomości wskazanych do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa.

Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Inwestycji i Rozwoju, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 od dnia doręczenia decyzji lub zawiadomienia o jej wydaniu.

Zawiadomienie zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej. Przedmiotowe obwieszczenie zostanie opublikowane w dniu **w dniu 20 grudnia 2018 r.**

POUCZENIE

Oświadczenie o gotowości wydania nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję dotychczasowy właściciel może przesłać na adres inwestora oraz przekazać do wiadomości jednostce organizacyjnej zajmującej się bezpośrednio realizacją przedmiotowej inwestycji: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Centrum Realizacji Inwestycji Region Centralny, ul. Minerska 16, 04-506 Warszawa.

WI-II.747.2.11.2018.MS/EA