

WYKAZ Nr 15/10 /2018

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	ul. J. Mehoffera 69
nr działki ewidencyjnej:	34/1-cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	4-02-34
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00491345/6
powierzchnia nieruchomości:	3499 m ²
powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia:	421 m ²
opis nieruchomości:	Część działki przeznaczona do wydzierżawienia jest ogrodzona, niezabudowana.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Dąbrówka Szlachecka uchwalonego Uchwałą nr LXVIII/1992/2006 Rady m.st. Warszawy z dnia 9 lutego 2006 r. przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UM – teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona z przeznaczeniem prowadzenia ogródka przydomowego.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	50,52 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego


ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBÓW PAŃSTWA

Wojciech Latocha