

WYKAZ Nr 20/WMSP, 9018.....

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

|   |  |
|---|--|
| <b>adres nieruchomości:</b>                                       | ul. Fleminga   |
| <b>nr działki ewidencyjnej:</b>                                   | 35/2   |
| <b>nr obrębu ewidencyjnego:</b>                                   | 4-04-20  |
| <b>oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:</b>             | WA3M/00111911/8  |
| <b>powierzchnia nieruchomości:</b>                                | 60 m <sup>2</sup>  |
| <b>opis nieruchomości:</b>  | Nieruchomość niezabudowana   |
| <b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b> | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na granicy terenów produkcyjno-usługowych, dróg i ulic publicznych oraz usług.<br>Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod tereny zielone. |
| <b>terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:</b>                | -----  |
| <b>wartość rynkowa nieruchomości:</b>                             | -----  |
| <b>okres dzierżawy:</b>   | 3 lata   |
| <b>czynsz - rocznie:</b>  | 37,80 zł + 23% VAT   |
| <b>terminy wnoszenia opłat:</b>                                   | raz w roku   |
| <b>warunki zmiany wysokości opłat:</b>                            | aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego   |

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Włodzisław Łatocha

WYKAZ Nr 18/WM/SP/...<sup>WWS</sup>

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

|   |  |
|---|--|
| <b>adres nieruchomości:</b>                                       | ul. Fleminga   |
| <b>nr działki ewidencyjnej:</b>                                   | 178/1  |
| <b>nr obrębu ewidencyjnego:</b>                                   | 4-06-35  |
| <b>oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:</b>             | WA3M/00491069/7  |
| <b>powierzchnia nieruchomości:</b>                                | 70 m <sup>2</sup>  |
| <b>opis nieruchomości:</b>  | Nieruchomość niezabudowana   |
| <b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b> | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie przewidzianym pod usługi handlu wielkopowierzchniowego oraz tereny dróg i ulic publicznych.<br>Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod tereny zielone. |
| <b>terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:</b>                | -----  |
| <b>wartość rynkowa nieruchomości:</b>                             | -----  |
| <b>okres dzierżawy:</b>   | 3 lata   |
| <b>czynsz - rocznie:</b>  | 44,10 zł + 23% VAT   |
| <b>terminy wnoszenia opłat:</b>                                   | raz w roku   |
| <b>warunki zmiany wysokości opłat:</b>                            | aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego   |

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Letocha

WYKAZ Nr 118/1111/1111...1111

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

|   |   |
|---|---|
| <b>adres nieruchomości:</b>                                       | ul. Fleminga  |
| <b>nr działki ewidencyjnej:</b>                                   | 138   |
| <b>nr obrębu ewidencyjnego:</b>                                   | 4-06-35   |
| <b>oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:</b>             | WA3M/00491069/7   |
| <b>powierzchnia nieruchomości:</b>                                | 98 m <sup>2</sup>   |
| <b>opis nieruchomości:</b>  | Nieruchomość zabudowana   |
| <b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b> | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie usług oraz produkcyjno-usługowym. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod drogę dojazdową do działki. |
| <b>terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:</b>                | -----   |
| <b>wartość rynkowa nieruchomości:</b>                             | -----   |
| <b>okres dzierżawy:</b>   | 3 lata  |
| <b>czynsz – miesięcznie:</b>                                      | 21,56 zł + 23% VAT  |
| <b>terminy wnoszenia opłat:</b>                                   | do 10-tego dnia miesiąca (z góry)   |
| <b>warunki zmiany wysokości opłat:</b>                            | aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego  |

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Latocha

WYKAZ Nr A/10149/2018,.....

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

|   |   |
|---|---|
| <b>adres nieruchomości:</b>                                       | ul. Fleminga  |
| <b>nr działki ewidencyjnej:</b>                                   | 289   |
| <b>nr obrębu ewidencyjnego:</b>                                   | 4-06-35   |
| <b>oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:</b>             | WA3M/00491069/7   |
| <b>powierzchnia nieruchomości:</b>                                | 100 m <sup>2</sup>  |
| <b>opis nieruchomości:</b>  | Nieruchomość zabudowana   |
| <b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b> | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie produkcyjno-usługowym.<br>Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod tereny zielone. |
| <b>terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:</b>                | -----   |
| <b>wartość rynkowa nieruchomości:</b>                             | -----   |
| <b>okres dzierżawy:</b>   | 3 lata  |
| <b>czynsz - rocznie:</b>  | 63,00 zł + 23% VAT  |
| <b>terminy wnoszenia opłat:</b>                                   | raz w roku  |
| <b>warunki zmiany wysokości opłat:</b>                            | aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego  |

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Michał Łachocha

WYKAZ Nr 16/WM/88,.....

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

|   |   |
|---|---|
| <b>adres nieruchomości:</b>                                       | ul. Fleminga  |
| <b>nr działki ewidencyjnej:</b>                                   | 288   |
| <b>nr obrębu ewidencyjnego:</b>                                   | 4-06-35   |
| <b>oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:</b>             | WA3M/00491069/7   |
| <b>powierzchnia nieruchomości:</b>                                | 111 m <sup>2</sup>  |
| <b>opis nieruchomości:</b>  | Nieruchomość zabudowana   |
| <b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b> | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie produkcyjno-usługowym.<br>Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod tereny zielone. |
| <b>terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:</b>                | -----   |
| <b>wartość rynkowa nieruchomości:</b>                             | -----   |
| <b>okres dzierżawy:</b>   | 3 lata  |
| <b>czynsz - rocznie:</b>  | 69,93 zł + 23% VAT  |
| <b>terminy wnoszenia opłat:</b>                                   | raz w roku  |
| <b>warunki zmiany wysokości opłat:</b>                            | aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego  |

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Latosza

WYKAZ Nr 15/2018/2018.....

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

|   |   |
|---|---|
| <b>adres nieruchomości:</b>                                       | ul. Fleminga  |
| <b>nr działki ewidencyjnej:</b>                                   | 285   |
| <b>nr obrębu ewidencyjnego:</b>                                   | 4-06-35   |
| <b>oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:</b>             | WA3M/00491069/7   |
| <b>powierzchnia nieruchomości:</b>                                | 84 m <sup>2</sup>   |
| <b>opis nieruchomości:</b>  | Nieruchomość zabudowana   |
| <b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b> | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie produkcyjno-usługowym.<br>Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod obiekt produkcyjno- magazynowy. |
| <b>terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:</b>                | -----   |
| <b>wartość rynkowa nieruchomości:</b>                             | -----   |
| <b>okres dzierżawy:</b>   | 3 lata  |
| <b>czynsz – miesięcznie:</b>                                      | 317,52 zł + 23% VAT   |
| <b>terminy wnoszenia opłat:</b>                                   | do 10-tego dnia miesiąca (z góry)   |
| <b>warunki zmiany wysokości opłat:</b>                            | aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego  |

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Łasocha



WYKAZ Nr M/11188/...

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

|   |   |
|---|---|
| <b>adres nieruchomości:</b>                                       | ul. Fleminga  |
| <b>nr działki ewidencyjnej:</b>                                   | 284/1   |
| <b>nr obrębu ewidencyjnego:</b>                                   | 4-06-35   |
| <b>oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:</b>             | WA3M/00491069/7   |
| <b>powierzchnia nieruchomości:</b>                                | 74 m <sup>2</sup>   |
| <b>opis nieruchomości:</b>  | Nieruchomość zabudowana   |
| <b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b> | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie produkcyjno-usługowym.<br>Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod obiekt produkcyjno- magazynowy. |
| <b>terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:</b>                | -----   |
| <b>wartość rynkowa nieruchomości:</b>                             | -----   |
| <b>okres dzierżawy:</b>   | 3 lata  |
| <b>czynsz – miesięcznie:</b>                                      | 279,72 zł + 23% VAT   |
| <b>terminy wnoszenia opłat:</b>                                   | do 10-tego dnia miesiąca (z góry)   |
| <b>warunki zmiany wysokości opłat:</b>                            | aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego  |

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Latocha



WYKAZ Nr 13/WMSP, ... WWS

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

|   |  |
|---|--|
| <b>adres nieruchomości:</b>                                       | ul. Fleminga   |
| <b>nr działki ewidencyjnej:</b>                                   | 103/1  |
| <b>nr obrębu ewidencyjnego:</b>                                   | 4-06-35  |
| <b>oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:</b>             | WA3M/00491069/7  |
| <b>powierzchnia nieruchomości:</b>                                | 310 m <sup>2</sup>   |
| <b>opis nieruchomości:</b>  | Nieruchomość zabudowana  |
| <b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b> | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie usług.<br>Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod parking. |
| <b>terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:</b>                | -----  |
| <b>wartość rynkowa nieruchomości:</b>                             | -----  |
| <b>okres dzierżawy:</b>   | 3 lata   |
| <b>czynsz – miesięcznie:</b>                                      | 99,20 zł + 23% VAT   |
| <b>terminy wnoszenia opłat:</b>                                   | do 10-tego dnia miesiąca (z góry)  |
| <b>warunki zmiany wysokości opłat:</b>                            | aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego   |

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Łańocha

WYKAZ Nr 12/WMSP/9018.....

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wdzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wdzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

|   |   |
|---|---|
| <b>adres nieruchomości:</b>                                       | ul. Fleminga.   |
| <b>nr działki ewidencyjnej:</b>                                   | 116/1   |
| <b>nr obrębu ewidencyjnego:</b>                                   | 4-06-35   |
| <b>oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:</b>             | WA3M/00491069/7   |
| <b>powierzchnia nieruchomości:</b>                                | 246 m <sup>2</sup>  |
| <b>opis nieruchomości:</b>  | Nieruchomość zabudowana   |
| <b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b> | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie usług.<br>Nieruchomość zostanie wdzierżawiona pod parking. |
| <b>terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:</b>                | -----   |
| <b>wartość rynkowa nieruchomości:</b>                             | -----   |
| <b>okres dzierżawy:</b>   | 3 lata  |
| <b>czynsz – miesięcznie:</b>                                      | 78,72 zł + 23% VAT  |
| <b>terminy wnoszenia opłat:</b>                                   | do 10-tego dnia miesiąca (z góry)   |
| <b>warunki zmiany wysokości opłat:</b>                            | aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego  |

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Łaźniak

WYKAZ Nr M/117/88, 9013

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

|   |  |
|---|--|
| <b>adres nieruchomości:</b>                                       | ul. Fleminga   |
| <b>nr działki ewidencyjnej:</b>                                   | 117/1  |
| <b>nr obrębu ewidencyjnego:</b>                                   | 4-06-35  |
| <b>oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:</b>             | WA3M/00491069/7  |
| <b>powierzchnia nieruchomości:</b>                                | 1112 m <sup>2</sup>  |
| <b>opis nieruchomości:</b>  | Nieruchomość zabudowana  |
| <b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b> | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie usług.<br>Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod parking. |
| <b>terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:</b>                | -----  |
| <b>wartość rynkowa nieruchomości:</b>                             | -----  |
| <b>okres dzierżawy:</b>   | 3 lata   |
| <b>czynsz – miesięcznie:</b>                                      | 355,84 zł + 23% VAT  |
| <b>terminy wnoszenia opłat:</b>                                   | do 10-tego dnia miesiąca (z góry)  |
| <b>warunki zmiany wysokości opłat:</b>                            | aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego   |

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Latocha

WYKAZ Nr 10/WN88 /..... 2018

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

|   |   |
|---|---|
| <b>adres nieruchomości:</b>                                       | ul. Fleminga  |
| <b>nr działki ewidencyjnej:</b>                                   | 165/1   |
| <b>nr obrębu ewidencyjnego:</b>                                   | 4-06-35   |
| <b>oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:</b>             | WA3M/00491069/7   |
| <b>powierzchnia nieruchomości:</b>                                | 986 m <sup>2</sup>  |
| <b>opis nieruchomości:</b>  | Nieruchomość zabudowana   |
| <b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b> | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie znajduje się na terenie usług.<br>Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod obiekt produkcyjno- magazynowy. |
| <b>terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:</b>                | -----   |
| <b>wartość rynkowa nieruchomości:</b>                             | -----   |
| <b>okres dzierżawy:</b>   | 3 lata  |
| <b>czynsz – miesięcznie:</b>                                      | 3.727,08 zł + 23% VAT   |
| <b>terminy wnoszenia opłat:</b>                                   | do 10-tego dnia miesiąca (z góry)   |
| <b>warunki zmiany wysokości opłat:</b>                            | aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego  |

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Latocha