

WYKAZ Nr 1/P/2019 z dnia 13.02.2019 r.

nieruchomości do oddania w najem w trybie przetargowym

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)


Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz. ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do dania w najem w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodrowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m ²)	Wadium (w zł)
1	Lewicka 13/15 stan. garaż. nr 1	35 1-01-19 WA2M/00186439/4	8,32 stan. garaż. 10,28 droga dojazdowa	w hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektr.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00 stan. garaż. 1,00 droga dojazdowa	85,00
2	Lewicka 13/15 stan. garaż. nr 12	35 1-01-19 WA2M/00186439/4	8,91 stan. garaż. 10,28 droga dojazdowa	w hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektr.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00 stan. garaż. 1,00 droga dojazdowa	90,00
3	Lewicka 13/15 stan. garaż. nr 13	36 1-01-19 WA2M/00186439/4	9,09 stan. garaż. 10,28 droga dojazdowa	w hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektr.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00 stan. garaż. 1,00 droga dojazdowa	92,00
4	Lewicka 13/15 stan. garaż. nr 15	35 1-01-19 WA2M/00186439/4	7,50 stan. garaż. 10,28 droga dojazdowa	w hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektr.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00 stan. garaż. 1,00 droga dojazdowa	78,00
5	Lewicka 13/15 stan. garaż. nr 22	35 1-01-19 WA2M/00186439/4	4,40 stan. garaż. 10,28 droga dojazdowa	w hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektr.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00 stan. garaż. 1,00 droga dojazdowa	51,00
6	Lewicka 13/15 boks nr 2	35 1-01-19 WA1M/0030154/7	5,10	w hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektr.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	boks motocyklowy	na czas określony do 3 lat	5,00	32,00
7	Beljiska 9 stanowisko garaż. nr 5	9/1 i 9/6 1-02-22 WA2M/00334168/6	11,60 stan. garaż. 19,37 droga dojazdowa	w hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektr.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00 stan. garaż. 1,00 droga dojazdowa	124,00
8	Belwederska 44B garaż nr 2	16 5-06-17 WA4M/00059957/7	16,28	garaż w części piwnic pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektr., zw.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00	141,00

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.

2. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.

Ofertry w formie „ankiety przetargowej” należy składać w Kancelarii Zarządu Mienia Skarbu Państwa ul. Prosta 69, V piętro, do dnia 06.03.2019 r. do godz. 16.00. Ofertry można pobrać ze strony internetowej www.zmstp.warszawa.pl. Wzruski przetargu zgodnie z Zawłodmianiem z dnia 31.12.2018 r. Dyrektor Zarządu Mienia Skarbu Państwa zastrzega sobie prawo wycofania lokalu wystawionego do przetargu oraz unieważnienia przetargu w całości lub w części.

p.o. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Miienia Skarbu Państwa



Ewa Morawska - Sochacka

**Wykaz Nr 1/U/2019 z dnia 13.02.2019 r .
zawieranych umów najmu**

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121)

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz.ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do oddania w najem w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m ²)
1	Kozłmiana 2 m. 97	17 7-01-04 WA1M/00045501/3	35,09	lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	wynajmując dotychczasowemu najemcy na podstawie Zarządzenia Nr 821 Wjwody Mazowieckiegopz dnia 4 grudnia 2018 r.	na czas określony do 5 lat	*)
2	Makowska garaż nr 180	3/14 3-03-06 WA2M/0445539/9	19,00	w kompleksie 71 garaży	tereny kolejowe	oddanie w najem w trybie bezprzetargowym następujący prawem na podstawie umowy kupna-sprzedazy	na czas określony do 3 lat	3,56

) zgodnie z Zarządzeniem Nr 2962/2009 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z 1 m2 powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych Skarbu Państwa

P.O. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Miastu Państwa

Ewa Morawska - Sochacka