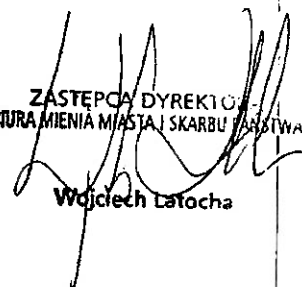


WYKAZ Nr 1/WO /2019

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	ul. Znana 2
nr działki ewidencyjnej:	38 i 39
nr obrębu ewidencyjnego:	6-07-07
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00413652/8
powierzchnia nieruchomości:	596 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia jest ogrodzona, zabudowana.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Olbrachta uchwalonego Uchwałą nr LVI/1669/2009 Rady m.st. Warszawy z dnia 28 maja 2009 r. przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 53MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona dla zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych dzierżawcy i jego rodziny.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	345,68 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Łatocha