

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Działając na podstawie art. 9o ust. 6 ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2017 r., poz. 2117 ze zm.) – dalej u.t.k. informuję, że na wniosek inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w celu realizacji inwestycji polegającej na:

Budowie, przebudowie i rozbudowie linii kolejowej nr 8 Warszawa Okęcie – Radom (od km 38,800 do km 58,100), w związku z realizacją projektu POIiŚ 5.1.3 „Modernizacja linii kolejowej nr 8, odcinek Warszawa Okęcie- Radom (LOT A, B, F) - Faza II”, w zakresie odcinka od km 54,900 do km 57,600 stanowiącego stację Warka, wraz z budową nastawni Warka.

Linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji obejmują nieruchomości na terenie miasta Warka powiat grójecki, wskazane poniżej (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed projektowanym podziałem):

Miasto Warka

Obręb ewidencyjny **2-Warka** - działki o nr: 159/1, 2641, 2626/1 (2626), 474/1 (474), 462/1 (462), 461/1 (461), 460/1 (460), 442/1 (442), 441/1 (441), 434/10 (434/4), 434/12 (434/9), 434/14 (434/1), 432/1 (432), 429/1 (429), 427/1 (427), 1056/5 (1056/3), 1056/7 (1056/4), 421/3 (421/1), 415/1 (415), 394/4 (394/1), 395/1 (395), 396/1 (396), 397/1 (397), 399/3 (399/1), 399/5 (399/2), **481/3 (481/1)**, 480/1 (480), 420/5 (420/1), 416/1 (416), 431/1 (431), 451/1 (451), 392/3 (392/2), 393/3 (393/2).

W związku z planowaną inwestycją przewidywane są ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z przepisami art. 9q ust. 1 pkt 6. u.t.k.: „w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzenia na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych i naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii”, dotyczące następujących nieruchomości (Uwaga: w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed projektowanym podziałem):

Miasto Warka

Obręb ewidencyjny **2-Warka** - działki o nr: 476, 475, 477/1, 474/2 (474), 462/2 (462), 461/2 (461), 460/2 (460), 442/2 (442), 419, 417/12, 417/18, 417/7, 421/4 (421/1), 415/2 (415), 413, 394/5 (394/1), 395/2 (395), 396/2 (396), 397/2 (397), 399/4 (399/1), 399/6 (399/2), 400, 401, 403/2, 404/1, 159/5, 486, **481/4 (481/1)**, 480/2 (480), 420/6 (420/1), 418/1, 492/8, 414, 416/2 (416), 420/2, 392/4 (392/2), 472, 473, 393/4 (393/2), 502/19, 494, 493, 403/5, 412, 511/1, 510, 391, 2669, 2626/2 (2626), 477/2, 479, 507/1, 504/2, 491, 505.

Powyższe nieruchomości stanowią obszar na którym będzie realizowana planowana inwestycja.

Inwestycja będzie wymagała zatwierdzenia podziałów nieruchomości (art. 9g ust. 1 pkt. 5 u.t.k.) wskazanych poniżej (Uwaga: w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych wydzielonych w wyniku projektowanych podziałów nieruchomości, **pogrubionym** drukiem wskazano numery działek przeznaczonych do przejęcia pod inwestycję):

Miasto Warka

Obręb ewidencyjny **2-Warka** - działki o nr: 2626 (**2626/1**, 2626/2), 474 (**474/1**, 474/2), 462 (**462/1**, 462/2), 461 (**461/1**, 461/2), 460 (**460/1**, 460/2), 442 (**442/1**, 442/2), 441 (**441/1**, 441/2), 434/4

(434/10, 434/11), 434/9 (434/12, 434/13), 434/1 (434/14, 434/15), 432 (432/1, 432/2), 429 (429/1, 429/2), 427 (427/1, 427/2), 1056/3 (1056/5, 1056/6), 1056/4 (1056/7, 1056/8), 421/1 (421/3, 421/4), 415 (415/1, 415/2), 394/1 (394/4, 394/5), 395 (395/1, 395/2), 396 (396/1, 396/2), 397 (397/1, 397/2), 399/1 (399/3, 399/4), 399/2 (399/5, 399/6), 481/1 (481/3, 481/4), 480 (480/1, 480/2), 420/1 (420/5, 420/6), 416 (416/1, 416/2), 431 (431/1, 431/2), 451 (451/1, 451/2), 392/2 (392/3, 392/4), 393/2 (393/3, 393/4).

Realizacja planowanej inwestycji będzie wymagała, zgodnie z art. 9q ust 1 pkt. 7 u.t.k., przejęcia na rzecz Skarbu Państwa następujących nieruchomości (Uwaga: w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed projektowanym podziałem):

Miasto Warka

Obręb ewidencyjny **2-Warka** - działki o nr: 474/1 (474), 462/1 (462), 461/1 (461), 460/1 (460), 442/1 (442), 441/1 (441), 434/10 (434/4), 434/12 (434/9), 434/14 (434/1), 432/1 (432), 429/1 (429), 427/1 (427), 1056/5 (1056/3), 1056/7 (1056/4), 421/3 (421/1), 415/1 (415), 394/4 (394/1), 395/1 (395), 396/1 (396), 397/1 (397), 399/3 (399/1), 399/5 (399/2), 420/5 (420/1), 416/1 (416), 431/1 (431), 451/1 (451), 392/3 (392/2), 393/3 (393/2).

Akta sprawy, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) – dalej k.p.a., który stanowi, że „organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań”, znajdują się do wglądu w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, pokój nr 7 POK, gdzie można zgłaszać uwagi i wnioski, w terminie 7 dni, od daty zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do treści art. 49 § 2 k.p.a., zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia publicznego ogłoszenia w niniejszej sprawie.

Publiczne ogłoszenie nastąpiło w dniu **20 lutego 2019 roku**.

Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu niniejszego postępowania administracyjnego w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust. 12 u.t.k.).

W przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia (art. 9o ust. 13 u.t.k.).

Powyższych warunków nie stosuje się do postępowań dotyczących inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust. 14 u.t.k.).

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu (art. 41 pkt § 1 i § 2 k.p.a.).

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 k.p.a.

WI-I.747.2.1.2019.EA