

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2017 r., poz. 2302 ze zm.) oraz zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) - dalej Kpa, niniejszym zawiadamia się, że w dniu 6 marca 2019 r. na wniosek inwestora zostało wszczęte postępowanie administracyjne dotyczące wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu dla:

inwestor: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.,
ul. Mszczonowska 4,02-337 Warszawa;

inwestycja: „Budowa międzysystemowego gazociągu stanowiącego połączenie systemów przesyłowych Rzeczypospolitej Polskiej i Republiki Litewskiej wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi tj. gazociąg DN700 na odcinku łączącym węzeł i tłocznię gazu Hołowczyce z projektowanym gazociągiem DN700 relacji Rembelszczyzna – granica RL-LT (Polska – Litwa)” – w zakresie: budowy gazociągu DN 700, MOP 8.4 MPa o długości około 12,8 km w odcinku (A-B) wraz z infrastrukturą towarzyszącą, budowy kanalizacji kablowej w celu ułożenia kabla światłowodowego o długości około 12,8 km na odcinku (A-B), budowy zespołu włączeniowego do węzła i tłoczni gazu Hołowczyce, na terenie gminy Sarnaki, powiat łosicki, województwo mazowieckie – odcinek 1.

Adres zamierzenia inwestycyjnego:

województwo mazowieckie, powiat łosicki,

gmina Sarnaki

obręb 0014 Klepaczew:

działki ew. nr: 89/25, 89/26, 89/27, 89/8, 89/1, 88, 87, 86, 85, 84

obręb 0010 Hołowczyce:

działki ew. nr: 999

obręb 0032 Zabuzę:

działki ew. nr: 409

obręb 0010 Hołowczyce:

działki ew. nr: 872, 997, 995, 992, 990/2, 990/1, 988, 986, 984, 982, 980, 978, 976, 974/4, 972, 970, 968, 966, 964, 962, 960, 958, 956, 954, 952, 950, 948, 946/5, 946/3, 944, 942/1, 940/1, 938, 936/2, 936/4, 936/3, 933, 931/2, 931/1, 930, 1455/1, 929/1, 1468, 923, 921/2, 921/1, 919, 916, 914, 912, 910, 908, 906, 904/1, 902/1, 900, 898, 896, 894, 892, 890, 888, 886/2, 886/1, 884, 882, 880, 1463, 878, 876, 874, 871, 869/3, 869/2, 867, 865, 863, 861, 859/2, 857, 855, 853, 851, 849/3, 847, 845, 843, 840/4, 838/2, 836, 833, 830, 828, 826, 824, 822, 820, 817, 816, 815, 814, 813, 812, 811/4, 811/6, 798, 796/1, 794/5, 794/3, 792/2, 792/1, 790/2, 788/1, 786/3, 784, 782, 780, 778, 776, 774, 772/2, 770/1, 768/2, 766/6, 766/5, 764/1, 762/2, 760/2, 758, 756/2, 754/2, 752, 750/2, 750/1, 748/2, 748/1, 745, 743, 742, 741, 740, 734, 731, 726, 721, 716, 711, 705, 700, 695, 690, 684, 679, 674, 669, 663, 658, 653, 644, 639, 634, 630, 624, 631, 625, 620, 619, 627, 613, 609, 605, 601/2, 597, 593, 589, 585, 583, 580, 577/3, 574, 572/5, 572/1, 570, 567, 565, 562/4, 559, 556, 552, 380/4, 375/3, 370/1, 365, 360, 355, 341, 340/3, 553, 350, 336, 346, 345, 331/1, 325, 319, 313, 307, 301, 295, 289, 282, 273, 262, 254/1, 248, 242, 236, 234/2, 234/1, 223/2, 223/1, 217, 211, 205, 199, 193, 187, 181/2, 181/1, 175/1, 169, 163, 157, 151, 145, 139, 133, 127, 121, 115, 109, 108, 97, 91, 85, 79, 73, 72, 71/2, 70/3, 69, 68/1, 39, 38, 34, 32, 30, 28, 26, 24, 22

obręb 0011 Hołowczyce- Kolonia:

działki ew. nr: 206, 224, 205, 202/2, 223, 204, 201/2, 171, 158, 155, 153, 151, 149, 147/3, 145, 143/3, 141/3, 139/2, 139/1, 222, 135, 133/2, 131, 129, 127, 100, 98, 96, 257, 94/2, 94/1, 94/3, 101, 93/1, 91/1

obręb 0032 Zabuzze:

działki ew. nr: 401/1

obręb 0027 Rozwadów:

działki ew. nr: 93, 92, 91, 90, 89, 85/2, 86/1, 86/2, 84, 83, 82, 81, 80, 79, 78, 77, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 70, 200, 58/2, 58/1, 54/2, 54/1, 55, 56, 51, 52/1, 45, 52/2, 46/1, 46/2, 47/1, 47/2, 197, 37/1, 36/2, 37/2, 196, 16, 17/4, 10, 194

obręb 0029 Sarnaki:

działki ew. nr: 464, 465/2

obręb 0005 Bużka:

działki ew. nr: 657, 656, 655, 654, 653, 652, 651, 650, 649, 648, 647, 646, 645, 644, 577, 695, 694, 693, 692, 668, 707, 721, 706, 720, 705, 704, 703, 702, 701, 679, 676, 677, 666, 587, 506, 505/2, 505/3, 507/2, 508/2, 508/1, 507/1, 712/4, 480, 481, 714, 378, 370, 369, 368, 367, 366, 338, 328, 337, 300/1, 300/2, 299, 298, 297, 296, 295, 294, 293, 292, 4, 3, 2

obręb 0008 Franopol:

działki ew. nr: 25, 24, 425

Dla wyżej wymienionych nieruchomości, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, wojewoda w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ograniczy, za odszkodowaniem, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń - art. 24 ust. 1 i ust. 1b ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu.

Stosownie do treści art. 8 ust. 1 ww. ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, informuję, że akta przedmiotowej sprawy znajdują się do wglądu w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, pokój 7 POK (w godzinach 13⁰⁰- 16⁰⁰ – poniedziałek, 8⁰⁰- 12⁰⁰ – czwartek), gdzie do czasu wydania orzeczenia, strony mogą się zapoznać z materiałem dowodowym w niej zgromadzonym.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu.

W myśl art. 41 § 2 Kpa zaniedbanie tego obowiązku powoduje, że doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie informuje się o skutkach doręczenia niniejszego zawiadomienia, które wiążą właścicieli nieruchomości objętych inwestycją:

- nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami;
- dla nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do czasu wydania tej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu;

- w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945);
- w przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, a także w przypadku przeniesienia jej własności lub prawa użytkowania wieczystego, wskutek innego zdarzenia prawnego, nabywca i zbywca są obowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Mazowieckiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego – w przypadku niedopełnienia tego obowiązku prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie będzie stanowiło podstawy do wznowienia postępowania.

Zgodnie z art. 49 Kpa doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Data publicznego obwieszczenia: 15 marca 2019 r.

WI-I.747.3.5.2019.JK