



WOJEWODA MAZOWIECKI

## Skarb Państwa – Wojewoda Mazowiecki

z siedzibą pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, [www.mazowieckie.pl](http://www.mazowieckie.pl)  
email: [spw@mazowieckie.pl](mailto:spw@mazowieckie.pl), tel. 22 695 60 29

### OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż **spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 8, o powierzchni 45,3 m<sup>2</sup> w budynku nr 12 przy ul. Żywnego w Warszawie. Lokal znajduje się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Mokotów” w Warszawie, ul. Niedźwiedzia 14A. Lokal położony jest na parterze w budynku dwunastopiętrowym i składa się z trzech pokoi, ciemnej kuchni, łazienki z wc i przedpokoju.**

**Cena wywoławcza lokalu wynosi 284.022 zł.**

Mieszkanie można oglądać w dniu 27 marca 2019 r. w godz. 11<sup>00</sup>– 12<sup>00</sup>. Dodatkowe informacje można uzyskać osobiście w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów, pok. 201 lub telefonicznie pod nr 23 671 93 41 oraz 23 671 93 57 w godz. 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>, email: [pjedraszczak@mazowieckie.pl](mailto:pjedraszczak@mazowieckie.pl) lub [gwalczyk@mazowieckie.pl](mailto:gwalczyk@mazowieckie.pl). Oferenci mogą zapoznać się z regulaminem przetargu oraz operatem szacunkowym lokalu w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, pok. 610 oraz w lokalu będącym przedmiotem przetargu w dniu 27 marca 2019 r. w godz. 11<sup>00</sup>– 12<sup>00</sup>.

Pisemne oferty zawierające:

1. imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę oraz siedzibę podmiotu gospodarczego, potwierdzone odpisem z właściwego rejestru,
2. datę sporządzenia oferty,
3. oferowaną cenę w złotych polskich,
4. oświadczenie, że oferent przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń,
5. dowód wpłaty wadium,
6. numer rachunku bankowego, na który należy dokonać zwrotu wadium,
7. podpis osoby uprawnionej do reprezentacji oferenta

należy doręczyć lub przesłać w zamkniętych kopertach, z dopiskiem na kopercie „**Przetarg na mieszkanie – Warszawa Żywnego 8**” w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, pokój nr 809 do dnia **12 kwietnia 2019 r. do godz. 15<sup>00</sup>**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17 kwietnia 2019 r. o godz. 11<sup>00</sup>** w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa w pokoju nr 607.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej tj. kwoty **14.201 zł** na rachunek bankowy nr **31 1130 1017 0000 0364 8790 0001** prowadzony w Banku Gospodarstwa Krajowego z dopiskiem „wadium mieszkanie – Warszawa Żywnego 8” w terminie do dnia **5 kwietnia 2019 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na ww. rachunek. Wadium wpłacone przez uczestnika, którego oferta zostanie przyjęta, zalicza się na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w wartości nominalnej na wskazane konto niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu. Nieprzyjęcie oferty, unieważnienie przetargu lub zamknięcie bez wybrania którejkolwiek z ofert nie daje prawa do naliczania odsetek od wpłaconego wadium. Wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta uchyli się od zawarcia umowy. Koszty zakupu lokalu, w tym koszty aktu notarialnego, ponosi nabywca.

W przypadku złożenia równorzędnych ofert zostanie zorganizowany dodatkowy przetarg ustny ograniczony do oferentów, którzy złożyli te oferty. O terminie dodatkowego przetargu oferenci, o których mowa wyżej zostaną powiadomieni pisemnie.

Zastrzega się prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.