

PROJEKT UMOWY Nr...../2019/BOU

Zawarta w dniu.....2019 r. w Warszawie, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Mazowieckim Urzędem Wojewódzkim w Warszawie, z siedzibą przy pl. Bankowym 3/5, 00-950 Warszawa, posiadającym NIP: 525-10-08-875, REGON: 013272620, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

pana **Jarosława Szajnera** – Dyrektora Generalnego Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, z upoważnienia, którego działa:

pan **Tomasz Kałduś** – Dyrektor Biura Obsługi Urzędu w Mazowieckim Urzędzie Wojewódzkim w Warszawie, na podstawie upoważnienia nr 20/5/2019 z dnia 18 stycznia 2019 r., którego kserokopia wraz z kserokopią aktu powołania Dyrektora Generalnego nr BKO III.211.1.279.2017 z dnia 31 lipca 2017 r. stanowi odpowiednio załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy,

zwanym w dalszej części „**Zamawiającym**”

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....
została zawarta zgodnie z art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, z późn. zm.), umowa następującej treści:

§ 1

1. **Zamawiający** zleca wykonanie, a **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać usługę pielęgnacji zieleni na terenie nieruchomości Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie w niżej wymienionych lokalizacjach:

- 1) pl. Bankowy 3/5 /Al. Solidarności 81
- 2) pl. Bankowy 1A
- 3) ul. Marszałkowska 3/5
- 4) ul. 11-go Listopada 2 w Zielonce

2. Świadczenie usługi pielęgnacji zieleni na terenie ww. nieruchomości Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie realizowane będzie w oparciu o art. 87a Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (t.j.Dz.U.2018 poz. 142), dotyczący pielęgnacji drzew wskazanych w części I pkt .B poz. 1, 11, 13, w części II pkt. A poz. 1, 2, 4-6 oraz w części III pkt. A, poz. 5-6 zapytania ofertowego oraz zgodnie z zakresem pielęgnacji zieleni określonym w załączniku nr 3 i 4 do niniejszej umowy.

3. W miesiącach od kwietnia do października roku kalendarzowego pielęgnacja zieleni będzie realizowana zgodnie z „Zakresem świadczenia usług pielęgnacji zieleni na terenach nieruchomości Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie” określonym w załączniku nr 3 oraz „Opisem prac pielęgnacyjnych nasadzeń dziedzińca głównego Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego przy pl. Bankowy 3/5 w Warszawie” stanowiącym załącznik nr 4 do umowy.

§ 2

1. Termin świadczenia usługi od dnia 1 kwietnia 2019 roku do dnia 31 października 2019 roku.
2. Wcześniejsze rozwiązanie umowy może nastąpić z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 3

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do prowadzenia pielęgnacji zieleni, o której mowa w § 1 z należytą starannością, z najlepszą wiedzą i doświadczeniem oraz w sposób zapewniający prawidłowe i bezpieczne wykorzystanie sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych.
2. Obowiązkiem **Wykonawcy** jest taka organizacja usługi, która zapewni bieżące utrzymanie terenów objętych umową.

§ 4

Do obowiązków **Zamawiającego** należy:

- 1) zapewnienie **Wykonawcy** swobodnego dostępu do przedmiotu umowy,
- 2) niezwłoczne informowanie **Wykonawcy** o dostrzeżonych brakach i nieprawidłowościach w pracy lub przestojach.

§ 5

1. Wartość zryczałtowanego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy wynosi zł (słownie: 00/100), w tym należny podatek VAT w wysokości zł. Wartość wynagrodzenia została określona na podstawie oferty z dnia 2019 roku, stanowiącej załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
2. Miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie należne **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu umowy wyniesie:..... zł brutto (słownie:.....00/100), w tym należny podatek VAT w wysokości zł (słownie:..... 00/100).
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków umownych **Wykonawcy** wynagrodzenie miesięczne zostanie zmniejszone o 1/30 miesięcznego wynagrodzenia za każdy dzień naruszenia obowiązków przez Wykonawcę, przy czym **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie zmniejszenia wynagrodzenia z bieżącej należności na podstawie pisemnego oświadczenia **Zamawiającego**.
4. Płatność należności za wykonanie umowy dokonywana będzie w cyklu miesięcznym na podstawie faktury VAT przedstawionej przez **Wykonawcę**.
5. Wynagrodzenie będzie przekazane przelewem na konto **Wykonawcy** numer:....., w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§ 6

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapłacić **Zamawiającemu** kary umowne w wysokości 25 % wartości umowy, o której mowa w § 5 ust. 1, gdy **Zamawiający** odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Wykonawca**.
2. W przypadku naliczenia kary umownej, o której mowa w ust. 1, **Zamawiający** może potrącić naliczoną karę z wynagrodzenia **Wykonawcy** określonego w § 5 ust. 1.
3. **Zamawiający** może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego za szkodę rzeczywistą przewyższającą wysokość kar umownych.
4. W przypadku czterokrotnego stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków (czynności) **Wykonawcy** opisanych w załącznikach nr 3 i 4 do niniejszej umowy, **Zamawiającemu** przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym oraz dochodzenia odszkodowania przez **Zamawiającego** za szkody poniesione z powodu nienależytego wykonywania warunków niniejszej umowy.

§ 7

1. Osobami do kontaktu w trakcie realizacji umowy oraz odpowiedzialnymi za prawidłową jej realizację ze strony **Zamawiającego** są:
 - 1) p. Martyna Kahl, tel. 22 695-62-02, email: mkahl@mazowieckie.pl,
 - 2) p. Renata Król, tel. 22 695-61-00, email: rkrol@mazowieckie.pl,
2. Bieżąca kontrola należytego wykonania obowiązków umownych **Zamawiający** wykonuje przez lustrację przedmiotu umowy w terminach uzgodnionych przez strony. W lustracji może uczestniczyć upoważniony przedstawiciel **Wykonawcy**. Z powyższej czynności sporządza się protokół, który może być podpisany jednostronnie przez **Zamawiającego**.
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
4. Osobą do kontaktu ze strony **Wykonawcy** jest

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy z wyłączeniem zapisu w § 7 ust. 3 nastąpić mogą w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w formie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni właściwemu dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 9

Umowę sporządzono trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy** i dwa dla **Zamawiającego**.

§ 10

Administratorem danych osobowych **Wykonawcy** jest Wojewoda Mazowiecki, zgodnie z klauzulą informacyjną dotyczącą przechowywania i przetwarzania danych osobowych w Mazowieckim Urzędzie Wojewódzkim w Warszawie stanowiącą załącznik nr 6 do niniejszej umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Upoważnienie nr 20/5/2019 z dnia 18 stycznia 2019 r.
2. Akt powołania Dyrektora Generalnego nr BKO III.2111.1.279.2017 z dnia 31 lipca 2017 r.
3. Zakres świadczenia usług pielęgnacji zieleni na terenach nieruchomości Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
4. „Opis prac pielęgnacyjnych nasadzeń dziedzińca głównego Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego przy pl. Bankowym 3/5 w Warszawie”.
5. Oferta Wykonawcy z dnia
6. Klauzula RODO