

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO **o wydaniu decyzji**

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474) zawiadamia się, że w dniu 14.03.2019 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 23/SPEC/2019 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 50 w m. Kamion na odcinku od km 67+510,00 do km 67+909,00.”

Inwestorem przedsięwzięcia jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa.

Działki usytuowania obiektu: inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Młodzieszyn, w powiecie sochaczewskim, woj. mazowieckie.

Numerы działek w istniejącym pasie drogowym drogi krajowej:

Gmina Młodzieszyn:

obręb 0010 Kamion – działka o nr ew.: 1471, 548/1, 335/4, 534/4;

Numerы działek do przejęcia w całości pod inwestycję:

Gmina Młodzieszyn

obręb 0010 Kamion – działka o nr ew. 336/1;

obręb 0023 Witkowice – działka o nr ew. 185, 234/3, 234/1, 233/2, 233/1, 232/5, 232/3, 231/1, 230/1.

Numerы działek w projektowanym pasie drogowym, nienależące do Skarbu Państwa, do przejęcia pod inwestycję (w nawiasach numerы działek po podziale, **łustym** drukiem numerы działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

Gmina Młodzieszyn:

obręb 0010 Kamion – działka o nr ew.: 337/2 (**337/4**, 337/3), 354/3 (**354/6**, 354/5), 509 (**509/2**, 509/1),

obręb 0023 Witkowice – działka o nr ew.: 186 (**186/1**, 186/2, **186/3**), 224 (**224/1**, 224/2), 235 (**235/1**, 235/2), 236 (**236/1**, 236/2), 234 (**234/5**, 234/6).

Numerы działek podlegające ograniczeniu, przeznaczone pod rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego (w nawiasie numerы działek przed podziałem):

Gmina Młodzieszyn:

obręb 0023 Witkowice – działka o nr ew.: 234/6 (234/4).

Numerы działek podlegające ograniczeniu przeznaczone pod budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego (w nawiasie numerы działek przed podziałem):

Gmina Młodzieszyn:

obręb 0010 Kamion - działka o nr ew.: 337/4 (337/2), 548/2.

0023 Witkowice – działka o nr ew.: 235/2 (235), 236/2 (236), 237, 234/6 (234/4).

Numerы działek podlegające ograniczeniu przeznaczone pod przebudowę innych dróg publicznych niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego (w nawiasie numerы działek przed podziałem):

Gmina Młodzieszyn:

Obręb 0010 Kamion – działka o nr ew. 354/5 (354/3).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Do ograniczeń, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz.2204).

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa. Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Akta sprawy do wglądu znajdują się w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie (pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, pokój nr 7, w godzinach 13-16 – pon., 8-12 – czw.), gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

WI-II.7820.1.24.2018.LK