

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 9o ust. 6 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2017 r., poz. 2117 ze zm.) – dalej jako utk, informuję, że na wniosek inwestora PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, zostało wszczęte przez Wojewodę Mazowieckiego postępowanie administracyjne, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.:

Budowa skrzyżowania dwupoziomowego w Kobyłce Ossów polegająca na budowie wiaduktu drogowego nad linią kolejową nr 6 Zielonka – Kuźnica Białostocka, w km około 17,228 tej linii, w ciągu drogi stanowiącej połączenie ulicy Jasińskiego z ulicą Poniatowskiego, w związku z likwidacją przejazdu kolejowego w poziomie szyn w km 17,566 linii kolejowej nr 6, stanowiąca uzupełnienie przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja linii kolejowej E75 Rail Baltica Warszawa – Białystok – granica z Litwą, etap I, odcinek Warszawa – Rembertów – Tłuszcz (Sadowne)”, realizowana w ramach projektu „Prace na linii E75 na odcinku Sadowne – Czyżew wraz z robotami pozostałymi na odcinku Warszawa Rembertów – Sadowne”.

Działki inwestycyjne zlokalizowane są na terenie województwa mazowieckiego, w powiecie wołomińskim, w jednostce ewidencyjnej Miasto Kobyłka.

Realizacja planowanej inwestycji będzie wymagała zatwierdzenia podziałów nieruchomości, zgodnie z przepisami art. 9s ust. 1 utk, wskazanych poniżej (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych wydzielonych w wyniku projektowanych podziałów nieruchomości):

w obrębie ewidencyjnym **0016-16** zaprojektowano podział działek ewidencyjnych o numerach: **250** (250/9, 250/10, 250/11), **251/2** (251/11, 251/12, 251/13), **252** (252/9, 252/10, 252/11), **253** (253/5, 253/6), **254** (254/7, 254/8),

w obrębie ewidencyjnym **0017-17** zaprojektowano podział działki ewidencyjnej o numerze: **19** (19/9, 19/10, 19/11)

w obrębie ewidencyjnym **0043-43** zaprojektowano podział działek ewidencyjnych o numerach: **5/3** (5/7, 5/8), **7** (7/3, 7/4, 7/5), **9** (9/4, 9/5, 9/6, 9/7), **10** (10/4, 10/5, 10/6, 10/7), **15** (15/4, 15/5, 15/6, 15/7), **19** (19/1, 19/2), **20** (20/1, 20/2, 20/3), **23** (23/4, 23/5, 23/6, 23/7), **24** (24/4, 24/5, 24/6, 24/7), **26/3** (26/6, 26/7, 26/8), **32/2** (32/5, 32/6, 32/7),

w obrębie ewidencyjnym **0044-44** zaprojektowano podział działek ewidencyjnych o numerach: **39** (39/5, 39/6), **46** (46/5, 46/6),

Linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji, wyznaczone na podstawie art. 9q ust. 1 pkt 1 utk, będą obejmowały nieruchomości wskazane poniżej (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed projektowanym podziałem):

w obrębie ewidencyjnym **0016-16** obszar inwestycji obejmuje działki ewidencyjne o numerach: **250/10** (250), **251/12** (251/2), **252/10** (252), **253/6** (253), **254/8** (254),

w obrębie ewidencyjnym **0017-17** obszar inwestycji obejmuje działkę ewidencyjną o numerze: **19/10** (19),

w obrębie ewidencyjnym **0034-34** obszar inwestycji obejmuje działkę ewidencyjną o numerze: cz.dz. **1**,

w obrębie ewidencyjnym **0043-43** obszar inwestycji obejmuje działki ewidencyjne o numerach:

5/7 (5/3), 7/3 (7), 7/4 (7), 9/5 (9), 9/6 (9), 10/5 (10), 10/6 (10), 15/5 (15), 15/6 (15), 19/1 (19), 20/2 (20), 20/3 (20), cz.dz. 23/4 (23), 23/5 (23), 23/6 (23), cz.dz. 24/4 (24), 24/5 (24), 24/6 (24), 26/6 (26/3), 26/7 (26/3), cz.dz. 26/8 (26/3), 32/5 (32/2), 32/6 (32/2), cz.dz. 32/7 (32/2), cz.dz. 33/3, cz.dz. 35, cz.dz. 38/6, cz.dz.148,

w obrębie ewidencyjnym **0044-44** obszar inwestycji obejmuje działki ewidencyjne o numerach: **cz.dz. 1, cz.dz. 18, cz.dz. 21, 32/1, cz.dz. 32/3, 39/5 (39), cz.dz. 39/6 (39), 46/5 (46), cz.dz.48, cz.dz. 51/11, cz.dz. 201,**

W związku z planowaną inwestycją przewidywane są ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z przepisami art. 9q ust. 1 pkt 6. utk, „w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzenia na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych i naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii”, dotyczące następujących nieruchomości (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed projektowanym podziałem, a skrót cz.dz. oznacza część działki):

w obrębie ewidencyjnym **0043-43** ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dotyczą działek ewidencyjnych o numerach: **cz.dz. 23/4 (23), cz.dz. 24/4 (24), cz.dz. 26/8 (26/3), cz.dz. 32/7 (32/2), cz.dz. 33/3, cz.dz. 35, cz.dz. 38/6, cz.dz. 148,**

w obrębie ewidencyjnym **0044-44** ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dotyczą działek ewidencyjnych o numerach: **cz.dz. 1, cz.dz. 18, cz.dz. 21, 32/1, cz.dz. 32/3, cz.dz. 39/6 (39), cz.dz. 48, cz.dz. 51/11, cz.dz. 201,**

PKP Polskie Linie Kolejowe nabędą, z mocy prawa (...) prawo użytkowania wieczystego niżej wymienionych nieruchomości, zgodnie z przepisami art. 9s ust. 3 pkt 1 i ust. 3b utk (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed projektowanym podziałem):

w obrębie ewidencyjnym **0016-16** wywłaszczenie na rzecz Skarbu Państwa dotyczy działek ewidencyjnych o numerach: **250/10 (250), 251/12 (251/2), 252/10 (252), 253/6 (253), 254/8 (254),**

w obrębie ewidencyjnym **0017-17** wywłaszczenie na rzecz Skarbu Państwa dotyczy działki ewidencyjnej o numerze: **19/10 (19),**

w obrębie ewidencyjnym **0043-43** wywłaszczenie na rzecz Skarbu Państwa dotyczy działek ewidencyjnych o numerach: **5/7 (5/3), 7/3 (7), 7/4 (7), 9/5 (9), 9/6 (9), 10/5 (10), 10/6 (10), 15/5 (15), 15/6 (15), 19/1 (19), 20/2 (20), 20/3 (20), 23/5 (23), 23/6 (23), 24/5 (24), 24/6 (24), 26/6 (26/3), 26/7 (26/3), 32/5 (32/2), 32/6 (32/2),**

w obrębie ewidencyjnym **0044-44** wywłaszczenie na rzecz Skarbu Państwa dotyczy działek ewidencyjnych o numerach: **39/5 (39), 46/5 (46).**

Działka ewidencyjna: nr **1** z obrębu **0034-34** wchodząca częściowo w zakres planowanej inwestycji, stanowi teren kolejowy zamknięty, własność Skarbu Państwa, i jej stan prawny nie ulegnie zmianie, jako że z mocy prawa znajduje się ona w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. zgodnie z przepisami

ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego Polskie Koleje Państwowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 1311).

Akta sprawy, zgodnie z przepisami art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096, ze zm.) - dalej jako k.p.a., który mówi że „organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań”, znajdują się do wglądu w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, pokój 7 (POK), gdzie można zgłaszać uwagi i wnioski, w przedmiotowej sprawie, do czasu wydania rozstrzygnięcia. Przyjęcia interesantów: poniedziałki godz. 13-16, czwartki godz. 8-12.

Zgodnie z przepisami art. 90 ust. 6 utk wojewoda wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadamia pozostałe strony o wszczęciu tego postępowania w drodze obwieszczeń w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej.

Zawiadomienie zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej. Przedmiotowe obwieszczenie zostało opublikowane w dniu **4 kwietnia 2019r.**

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 k.p.a.

WI-I.747.2.3.2019.BG1