

WYKAZ Nr 7 /WO/2019

Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	ul. Krzyckiego 5/7
nr działki ewidencyjnej:	64/2
nr obrębu ewidencyjnego:	2-01-05
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00544053/5
powierzchnia nieruchomości:	167 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomość ogrodzona
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w opracowaniu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona częściowo pod tereny zieleni oraz częściowo pod drogi dojazdowe, dojścia i wjazdy do obiektów.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	93,28 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

Z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Wojciech Latogza
Zastępca Dyrektora
Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa