

WYKAZ Nr 25/16189/2019

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń, w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8.

<b>adres nieruchomości:</b>	ul. Gen. T. Rozwadowskiego
<b>nr działki ewidencyjnej:</b>	20 – cz.
<b>nr obrębu ewidencyjnego:</b>	4-11-10
<b>oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:</b>	WA3M/00483313/4
<b>powierzchnia nieruchomości:</b>	4002 m <sup>2</sup> 7,88 m <sup>2</sup> – powierzchnia reklamy
<b>opis nieruchomości:</b>	Nieruchomość zabudowana obiektami liniowymi
<b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego część działki przeznaczonej do wydzierżawienia została oznaczona symbolem K - tereny tras komunikacyjnych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod nośnik reklamowy.
<b>terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:</b>	-----
<b>wartość rynkowa nieruchomości:</b>	-----
<b>okres dzierżawy:</b>	1. rok
<b>czynsz – miesięcznie:</b>	258,70 zł + 23% VAT
<b>terminy wnoszenia opłat:</b>	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
<b>warunki zmiany wysokości opłat:</b>	aktualizacją według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Wojciech Latocha