

ZARZĄDZENIE Nr 458/2019
PREZYDENTA MIASTA RADOMIA

z dnia 25.04.2019r.

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, położonej w Radomiu przy ul. Słowackiego, przeznaczonej do wynajęcia na czas oznaczony do 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 11 w związku z art. 4 pkt 9b¹ oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), a także § 4 ust. 1 i 7 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Radomiu:

§ 1

Ogłasza się wykaz części nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia na czas oznaczony do 3 lat, stanowiący załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Mazowieckiego. Ponadto informacja o zamieszczeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Skarbu Państwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Konrad Fryszlak
Zastępca Prezydenta Miasta

Wykaz nr WNS.1431.5.2019

części nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204 z późn. zm.)

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr 468/2019 Prezydenta Miasta Radomia
z dnia 25 kwietnia 2019r.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1	Radom, ul. Słowackiego (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia)	RA1R/00092797/8 146301_1.0101.AR_120. 49/4	78 m ²	Działka Nr 49/4 jest niezabudowana. Wraz z działką sąsiednią są wspólne użytkowane i ogrodzone. Wchodzi ona w skład nieruchomości o łącznej pow. 1,27m ² Rodzaj użytków: Tereny mieszkaniowe.	Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Mięską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn. zm. - działka nr 49/4 znajduje się w strefach: - MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna - ciągłi usługowe	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenu, tj. urządzenie terenów zieleni.	Na czas oznaczony do 3 lat.	0,115 plus VAT.	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 24.04.2019 roku do 15.05.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Mazowieckiego przez okres 21 dni.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA
KORNELI GENCZAK
Zastępcza Prezydenta Miasta