Warszawa, dn. 13 maja 2019 r.

BOU-II.2512.139.2019.KK

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Zamawiający

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie
Biuro Obsługi Urzędu
00-950 Warszawa, pl. Bankowy 3/5
tel. 22 695-60-61; fax. 22 695-60-62
NIP 525 10 08 875

II. Przedmiot zapytania

Przedmiotem zapytania jest wykonanie kontroli stanu technicznego budynków, w zakresie zgodnym z art. 62 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, dla obiektów zarządzanych przez Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie, wymienionych w **załączniku nr 1**.
Niniejsze zapytanie nie obejmuje kontroli (przeglądu) przewodów kominowych.

W ofercie należy uwzględnić obligatoryjną, dodatkową kontrolę dla obiektów, o powierzchni zabudowy przekraczającej 2000 m^2 (do 31 maja br. oraz do 30 listopada 2019 r.) oraz wykonanie we wskazanych obiektach badania szczelności instalacji gazowej.

III. Zakres i warunki przedmiotu zapytania

Szczegółowy zakres prac kontrolnych regulują przepisy Prawa budowlanego. Protokoły pokontrolne (oryginały w wersji papierowej w sztywnej okładce oraz w formie elektronicznej w formacie edytowanym (w formacie *.xls lub *.doc na płycie CD lub pamięć USB - tzw. „pendrive"), winny zawierać, jako załączniki, kopie uprawnień branżowych osób kontrolujących. Wykonawca zobowiązany jest dodatkowo przedstawić zbiorczy wykaz zaleceń wymagających natychmiastowych działań w celu usunięcia nieprawidłowości. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie przesłać do organu nadzoru budowlanego zgłoszenia o wykonaniu kontroli dla obiektów o powierzchni zabudowy powyżej 2000 m^2.

IV. Terminy realizacji przedmiotu zapytania

Szczegółowy harmonogram realizacji zlecenia ustalony zostanie ze zleceniodawcą z uwzględnieniem wymogów ustawowych oraz pierwszeństwa wykonania kontroli w budynkach, gdzie kończy się ważność aktualnie obowiązujących przeglądów.
Planowany termin wykonania kontroli stanu technicznego budynków miesiącach: do 31 maja oraz do 30 listopada 2019 r.

V. Wymagania dotyczące złożenia oferty

1) Warunkiem złożenia prawidłowej oferty jest przedstawienie warunków wykonania usługi na formularzu stanowiącym **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego.
2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia zlecenia żadnemu z oferentów.
3) Zamawiający przewiduje podpisanie umowy na wykonanie zamówienia.
4) Kryterium oceny ofert będzie cena. Zamawiający dokona oceny ofert spełniających wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym.
5) Zamawiający wymaga podania cen sumarycznych dla poszczególnych obiektów za cały okres kontroli, zgodnie z dołączonym formularzem ofertowym (**załącznik nr 2**).

VI. Inne informacje

1. Niniejsze zapytanie nie jest zobowiązaniem do podpisania umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

a) zmiany terminu realizacji zamówienia, bez konieczności podania przyczyny,
b) negocjacji ostatecznej ceny z wybranym Oferentami, którzy złożyli ważne oferty.

3. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy w miejscu, terminie oraz o treści przedłożonej przez Zamawiającego.

VII. Terminy realizacji przedmiotu zapytania, termin płatności.

1. Termin realizacji usługi: 12 dni roboczych od otrzymania zlecenia.
2. Termin płatności : 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT potwierdzonej protokołami z przeprowadzonej kontroli oraz odebraniu prac bez zastrzeżeń.

VIII. Miejsce i sposób uzyskania informacji określających szczegółowe wymogi dotyczące przedmiotu zamówienia

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie, Biuro Obsługi Urzędu, Pl. Bankowy 3/5, Warszawa, Krzysztof Kieglerski tel. 22 695 60 67 lub 22 695 61 00,
e-mail: kkieglerski@mazowieckie.pl
Piotr Gontarski tel. 22 695 64 21, e-mail: pgontarski@mazowieckie.pl

IX. Sposób i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego i przesłać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: bou@mazowieckie.pl lub złożyć osobiście w Biurze Obsługi Urzędu, wejście „B", pok. 52, Pl. Bankowy 3/5 Warszawa, w terminie do dnia **16 maja 2019 roku do godziny 12:00**.

Przesłanie oferty na inny adres poczty elektronicznej niż bou@mazowieckie.pl, a także złożenie oferty po ww. terminie skutkować będzie jej odrzuceniem.

X. Załączniki:

1. Wykaz budynków
2. Formularz ofertowy