



**WOJEWODA MAZOWIECKI**

Warszawa, 23 kwietnia 2019 r.

WPS-II.431.4.15.2019.RM

**Rodzinny Dom Spokojnej Starości  
„Słoneczny Las” Spółka z o. o.  
ul. Jana Kazimierza 363  
05-126 Stanisławów Pierwszy**

### **WYSTĄPIENIE POKONTROLNE**

Na podstawie art. 126, art. 126a, art. 127 oraz art. 128 w związku z art. 22 pkt 10 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz.1508 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą oraz rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie nadzoru i kontroli w pomocy społecznej (Dz. U. nr 61 poz. 543, z późn. zm.), inspektorzy Wydziału Polityki Społecznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie przeprowadzili 28.03.2019 r. kontrolę doraźną w placówce Rodzinny Dom Spokojnej Starości „Słoneczny Las” w Stanisławowie Pierwszym, przy ul. Jana Kazimierza 363.

Przedmiotem kontroli był standard usług socjalno-bytowych świadczonych przez placówkę zapewniającą całodobową opiekę i przestrzeganie praw mieszkańców.

Podmiot prowadzący placówkę – Rodzinny Dom Spokojnej Starości „Słoneczny Las” Spółka z o.o. – nie posiada zezwolenia Wojewody Mazowieckiego na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia placówki zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku, o którym mowa w ustawie o pomocy społecznej.

W związku z kontrolą, której wyniki zostały przedstawione w protokole kontroli, podpisanym przez Panią Mariannę Wardowską – kierownika placówki – bez zastrzeżeń, stosownie do art. 128 ustawy, przekazuję niniejsze wystąpienie pokontrolne.

#### **W wyniku działań kontrolnych ustalono następujący stan faktyczny.**

Placówka przeznaczona jest dla osób w podeszłym wieku, niepełnosprawnych i przewlekle chorych. Funkcjonuje od października 2017 r. bez wymaganego zezwolenia Wojewody Mazowieckiego na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia placówki zapewniającej całodobową opiekę.

W dniu kontroli placówka była zorganizowana na 26 miejsc. Przebywało w niej 25 osób, w tym 10 mężczyzn i 15 kobiet. Najmłodszy mieszkaniec miał 65 lat, najstarszy 94 lata.

Wszyscy mieszkańcy wymagali wspomaganie w podstawowych czynnościach życiowych, w tym 9 osób prowadziło fotelowo-łóżkowy tryb życia. Wszyscy mieszkańcy przyjmowali leki. Główne schorzenia występujące u mieszkańców wynikały z ich podeszłego wieku (demencja, choroba Alzheimera, stany po udarach). Wszystkie osoby korzystały z pieluchomajtek.

Budynek, w którym funkcjonuje placówka jest wolnostojący, wielokondygnacyjny (piwnica użytkowa, parter, piętro), zaopatrzone w podstawowe media. Mieszkańcy zamieszkiwali na parterze i piętrze budynku. W piwnicy znajdowało się m.in. pomieszczenie pomocnicze do prania i suszenia. Do wejścia do budynku prowadzą schody oraz podjazd. W budynku nie ma windy. Komunikacja między kondygnacjami odbywa się przy pomocy schodów, na których zainstalowane są krzeselka schodowe. Teren wokół jest ogrodzony.

W trakcie kontroli stwierdzono, że w budynku znajduje się: pokój dwuosobowy i 6 pokoi czteroosobowych. Pokoje wyposażone były w łóżka, komody, stoły. Nie we wszystkich pokojach znajdują się szafki przyłóżkowe oraz szafy.

W placówce znajdowały się łazienka ogólnodostępna (wanna, prysznic, wc, umywalka). Ponadto przy wszystkich pokojach 4-osobowych znajdowały się łazienki wyposażone w: prysznic, umywalkę, wc. Przy pokoju 2-osobowym znajdowała się toaleta. W większości pomieszczeń sanitarnych brakowało uchwytów ułatwiających mieszkańcom samoobsługę. Z pomieszczeń ogólnego użytku placówka dysponuje pokojem dziennego pobytu służącym jako jadalnia.

Z informacji uzyskanej podczas kontroli wynika, że wszyscy mieszkańcy zgłoszeni są w ramach NFZ do Przychodni Ber-Med w Wieliszewie. Placówka zapewnia mieszkańcom pomoc w korzystaniu ze świadczeń zdrowotnych. Lekarz z przychodni przyjeżdża z wizytą do mieszkańców dwa razy w miesiącu i na wezwanie. Pielęgniarka z przychodni przyjeżdża do placówki raz w miesiącu. Placówka współpracuje z lekarzem psychiatrą. Konsultacje innych lekarzy specjalistów odbywają się w ramach NFZ. W placówce świadczone są usługi rehabilitacyjne (zbiorowe i indywidualne), z których indywidualnie korzystało 7 osób.

Placówka zatrudnia 5 opiekunek i kucharkę. W ciągu dnia opiekę nad mieszkańcami sprawują opiekunki. W nocy dyżur pełnią 2 osoby.

Placówka zapewnia mieszkańcom pięć posiłków dziennie. Poza tym mieszkańcy mają możliwość korzystania z drobnych produktów żywnościowych i napojów między posiłkami. Pomocy w spożywaniu posiłków wymagało 21 osób. Z możliwości spożywania posiłków w pokoju mieszkalnym korzystały 4 osoby.

Z uzyskanych podczas kontroli informacji wynika, że podstawowe środki higieny osobistej, zapewniała mieszkańcom placówka. Pomieszczenia placówki sprzątane są codziennie. W dniu kontroli pomieszczenia placówki były wolne od nieprzyjemnych zapachów, panował w nich ład i porządek.

W trakcie kontroli ustalono, że w placówce prowadzona jest dokumentacja mieszkańców, która zawiera: umowy o świadczenie usług w placówce, dane identyfikacyjne mieszkańców oraz dane kontaktowe najbliższej rodziny lub innej osoby wskazanej przez mieszkańców, zalecenia

lekarskie, dane świadczeniodawcy udzielającego świadczeń zdrowotnych. W dniu kontroli na terenie placówki nie było ewidencji korzystania ze świadczeń zdrowotnych.

Na podstawie przeprowadzonej kontroli, stwierdzono, że zakres prowadzonej działalności ma charakter placówki zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku.

**Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy, działalność gospodarcza w zakresie prowadzenia placówki zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku może być prowadzona po uzyskaniu zezwolenia wojewody.**

Podmiot prowadzący placówkę nie ma zezwolenia wojewody na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia placówki zapewniającej całodobową opiekę, o którym mowa w art. 67 ust.1 ustawy.

Zgodnie z art. 130 ww. ustawy, kto bez zezwolenia prowadzi placówkę zapewniającą całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku, w której przebywa:

- 1) nie więcej niż 10 osób — podlega karze pieniężnej w wysokości 10 000 zł;
- 2) więcej niż 10 osób — podlega karze pieniężnej w wysokości 20 000 zł.

Kto po uprawomocnieniu się decyzji o nałożeniu kary pieniężnej za prowadzenie bez zezwolenia wojewody placówki zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku nie zaprzestał jej prowadzenia, podlega karze pieniężnej w wysokości 40 000 zł.

**Adres do korespondencji:**

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie  
Pl. Bankowy 3/5  
00-950 Warszawa.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Kinga Jura

Zastępca Dyrektora

Wydziału Polityki Społecznej